

第2回複合型子育て支援施設整備事業説明会の結果について（概要）

1. 開催日及び開催時間

平成30年8月19日（日） 10時00分～11時15分

2. 参加者数

12人

3. 主な意見

主な意見	今後の対応や考え方
【建物について】	
建物は何年使うのか。	鉄筋コンクリート造と考えているので、60年程度と想定しています。
60年間は同じように使うのか。用途転用はないか。	60年に限らず、需要がある限り使い続ける予定です。なお、児童発達支援センターは市内唯一の公立施設ということも踏まえ、現時点では用途変更はないものと考えています。
【周辺道路について】	
施設計画については理解できた。駅前開発について進展があれば教えてほしい。	敷地周辺の道路後退予定線について、歩道を施設側とするか、反対側とするかの検討を行っています。 また、駅前広場のリニューアルを計画しており、タクシー乗り場や肢体不自由者への配慮について、整理・検討しています。現在の広さの中でリニューアルすることを検討しています。
南側の道路について、セットバックの考え方を知りたい。	道路中心線から3mセットバックとなることから、施設側は75cm程度のセットバックとなります。
南側の道路の6mセットバックは当初から計画があったか。	駅前広場リニューアル計画に含まれるものではなく、平成25年4月1日から施行してい

	る「春日部市開発事業の手續及び基準に関する条例」上で必要となるセットバックとなります。
南側道路について、道路中心とはどこになるか。	現況の道路の中心線となります。
8mに拡張する道路は施設側への一方後退なので、南側道路についても、施設側で一方後退とできないのか。将来住宅側の建替えの時期を待つのではなく、このタイミングで6m確保できないか。	南側道路については、条例に定める基準どおりに道路後退を行うものであり、地区計画で定めた8mの拡張とは考え方が異なりますので、ご理解いただきますようお願いします。
【施設整備内容について】	
駐車場台数は職員用を含んで13台か。	職員の利用は想定していません。
車の出入口が1カ所だと出入りの際に渋滞となる。ロータリー型が望ましい。	今後、設計業務を進める中で検討します。今回の説明会では、ゾーニング（大まかな建物配置）について、ご確認いただくことを主旨としています。
イベント（運動会等）時の駐車場対応はどうか。	敷地外へあふれ出ることのないよう、都度対応を検討します。
グラウンドは土舗装になるか。敷地境界付近はフェンスとなるか。	今後、設計業務を進める中で検討します。土舗装とした場合は風による影響に配慮した計画とします。敷地境界付近については、子どもたちの安全面を確保できるよう検討を進めてまいります。
2階のテラスはどのような活用となるのか。	2階テラスでのプール実施を検討しています。他市の施設を視察した際に、プール利用時の覗きや不審者への対策として、目隠しを設けるなどの配慮がされていることから、目隠し等を設置するよう検討しています。
南側の隣地境界線までの距離を考え	今後、設計業務を進める中で検討します。

<p>ると、南側のテラスについての有効性を検討すべきではないか。</p>	
<p>【その他】</p>	
<p>・平成 33 年の開所とあるが、工事期間や着工の時期について知りたい。</p>	<p>平成 31 年 3 月まで設計業務を行い、諸手続きを行った後、平成 32 年 1 月に着工し、平成 32 年 12 月に竣工、その後、備品の準備等を行い、平成 33 年 4 月に開所するスケジュールを想定しています。</p>
<p>花絵のスケジュールはどうか。</p>	<p>今年度の花絵事業は例年どおり行う予定です。来年度は工事期間中となるため、お休みとなります。平成 33 年度には再開の見込みとなりますが、具体的な内容については、改めて自治会とのお打合せをお願いしたいと考えています。</p>
<p>送迎バスはディーゼル車となるか。アイドリングなど排気について検討してほしい。</p>	<p>業務の運営とあわせて検討します。</p>