

令和7年度

委託仕様書

委託名	心身障害者通所支援施設地盤変動影響事前調査業務委託(その3)
委託箇所	春日部市大袈地内
路河川名称	
事業名	
業務大要	

地盤変動影響事前調査

木造建物A	130㎡以上200㎡未満	1棟
鉄骨造建物イ	200㎡未満	1棟
鉄骨造建物ハ	200㎡未満	1棟
附帯工作物	100㎡未満	3箇所
附帯工作物(駐車場)	100㎡以上300㎡未満	2箇所

変更理由							
備考							
地区	(0001) 県南	労務費補正	-	機械経費(賃料)補正	-		
単価適用年月	(R0704) 令和07年04月						
工期	当初	自		至	令和 8年 1月 30日		
		日数					
	変更			至			
経費適用年月	令和07年04月						
設計	当初金額			変更金額			
	業務価格						
	消費税相当額						
請負	合計						
	業務価格						
	消費税相当額						
	合計						
	請負増減額						
週休2日区分	-						

委 託 費 内 訳 書

建物・物件

工事区分	工種	種別	細別・規格	数 量	単 位	単 価	金 額	摘 要
建物・物件				1	式			
└ 建物調査積算				1	式			
└ └ 直接原価				1	式			
└ └ └ 打合せ協議				1	式			
└ └ └ 打合せ協議〔地盤変動影響調査〕				1	式			第1号一位代価表
└ └ └ 地盤変動影響調査				1	式			
└ └ └ 地盤変動影響事前調査				1	式			第2号一位代価表
└ その他原価				1	式			
間接原価				1	式			
一般管理費等				1	式			
業務価格（建物・物件）				1	式			

委 託 費 内 訳 書

工事区分 工種 種別 細別・規格	数 量	単 位	単 価	金 額	摘 要
業務価格計		式			
	1				
_ 消費税相当額		式			
	1				
業務委託費		式			
	1				

使用機械の機種・規格及び施工方法は特記仕様書等で定めのある場合を除き、受注者の責任において任意で定め施工すること。ただし、使用機械は、排出ガス対策、低騒音・低振動型建設機械を原則とし、機種や規格については、施工計画書等に明記すること。

経 費 根 拠 書		
項 目	内 訳	率 / 金額
<<建物・物件>>		
◆経費計算情報		
委託先区分	補償コンサルタント	
材料費等計上区分	個別計上	
経費適用年月	令和07年04月	

第1号一位代価表

打合せ協議〔地盤変動影響調査〕

1.000 式 当り

名称 / 規格	数量	単位	単価	金額	摘要
打合せ協議〔地盤変動影響調査・基本額〕 地盤変動影響調査		業務			第1号施工表
	1				昼間
合計		式			

第2号一位代価表

地盤変動影響事前調査

1.000 式 当り

名称 / 規格	数量	単位	単価	金額	摘要
地盤変動影響事前調査〔木造建物〕 木造建物A, 130m2以上200m2未満		棟			第2号施工表
	1				専用住宅⑪ 昼間
地盤変動影響事前調査〔非木造建物〕 非木造建物A, 200m2未満		棟			第3号施工表
	1				専用住宅⑬ 昼間
地盤変動影響事前調査〔非木造建物〕 非木造建物C, 200m2未満		棟			第4号施工表
	1				車庫⑫ 昼間
地盤変動影響事前調査〔附帯工作物等〕 100m2未満		箇所			第5号施工表
	2				附帯工作物(小)⑪⑬ 昼間
地盤変動影響事前調査〔附帯工作物〕 駐車場 100m2以上300m2未満		箇所			
	2				駐車場⑨⑩
合計		式			

(SD90794)

名 称 / 規 格	数 量	単 位	単 価	金 額	摘 要
技師(A)		人			昼間
技師(B)		人			昼間
技師(C)		人			昼間
材料費等	1	式			
交通費	1.000	式			
合 計	1	業務	当り		

J01 条件名称
調査内容

入力名称
地盤変動影響調査

(SD90859)

名 称 / 規 格	数 量	単 位	単 価	金 額	摘 要
技師(A)		人			昼間
技師(B)		人			昼間
技師(C)		人			昼間
技術員		人			昼間
材料費等	1	式			
交通費	1.000	式			
合 計	1	棟	当り		

条件名称
 J01 区分
 J02 建物延面積

入力名称
 木造建物A
 130m2以上200m2未満

(SD90861)

名 称 / 規 格	数 量	単 位	単 価	金 額	摘 要
技師(A)		人			昼間
技師(B)		人			昼間
技師(C)		人			昼間
技術員		人			昼間
材料費等	1	式			
交通費	1.000	式			
合 計	1	棟	当り		

条件名称
 J01 区分
 J02 建物延面積

入力名称
 非木造建物A
 200m2未満

(SD90861)

名 称 / 規 格	数 量	単 位	単 価	金 額	摘 要
技師(A)		人			昼間
技師(B)		人			昼間
技師(C)		人			昼間
技術員		人			昼間
材料費等	1	式			
交通費	1.000	式			
合 計	1	棟	当り		

条件名称
 J01 区分
 J02 建物延面積

入力名称
 非木造建物C
 200m2未満

(SD90862)

名 称 / 規 格	数 量	単 位	単 価	金 額	摘 要
技師(A)		人			昼間
技師(B)		人			昼間
技師(C)		人			昼間
技術員		人			昼間
材料費等	1	式			
交通費	1.000	式			
合 計	1	箇所	当り		

J01 条件名称
敷地面積

入力名称
100m2未満

積 算 条 件 一 覧 表

単価表番号	名 称 / 規 格	単 位	単 価	摘 要
第0001号施工表	打合せ協議〔地盤変動影響調査・基本額〕 地盤変動影響調査	業務		SD90794
第0002号施工表	地盤変動影響事前調査〔木造建物〕 木造建物A, 130m2以上200m2未満	棟		SD90859
第0003号施工表	地盤変動影響事前調査〔非木造建物〕 非木造建物A, 200m2未満	棟		SD90861
第0004号施工表	地盤変動影響事前調査〔非木造建物〕 非木造建物C, 200m2未満	棟		SD90861
第0005号施工表	地盤変動影響事前調査〔附帯工作物等〕 100m2未満	箇所		SD90862

使用機械の機種・規格及び施工方法は特記仕様書等で定めのある場合を除き、請負者の責任において任意で定め施工すること。ただし、使用機械は、排出ガス対策、低騒音・低振動型建設機械を原則とし、機種や規格については、施工計画書等に明記すること。