

令和7年度

委託仕様書

委託名	心身障害者通所支援施設用地確定測量業務委託
委託箇所	春日部市大袈地内
路河川名称	
事業名	
業務大要	

建築対象敷地測量 4,600m²
分筆対象敷地外周測量 L900m W10m
打合せ 一式
基準点測量 一式
用地測量 一式
分筆 3筆
登記用図書作成業務 一式

変更理由								
備考								
地区	(0001) 県南	労務費補正	-	機械経費(賃料)補正	-			
単価適用年月	(R0704) 令和07年04月							
工期	当初	自		至	令和 8年 1月 30日			
		日数						
変更				至				
経費適用年月	令和07年04月							
設計	当初金額			変更金額				
	業務価格							
	消費税相当額							
請負	合計							
	業務価格							
	消費税相当額							
	合計							
請負増減額								
週休2日区分	-							

委 託 費 内 訳 書

工事区分 工種 種別 細別・規格	数 量	単 位	単 価	金 額	摘 要
測量・用地測量		式			
	1				
_ 測量業務		式			
	1				
_ _ 直接測量費(建築対象敷地+分筆対象敷地外周)		式			
	1				
_ _ _ 打合せ		式			
	1				
_ _ _ _ 打合せ		式			第1号一位代価表
	1				
_ _ _ 基準点測量		式			
	1				
_ _ _ _ 基準点測量		式			第2号一位代価表
	1				
_ _ _ 応用測量		式			
	1				
_ _ _ _ 用地測量		式			第3号一位代価表
	1				
_ _ 登記用図書作成業務		式			
	1				
_ _ _ 打合せ		式			
	1				

委 託 費 内 訳 書

工事区分 工種 種別 細別・規格	数 量	単 位	単 価	金 額	摘 要
_ _ _ _ 打合せ		式			第4号一位代価表
	1				
_ _ _ 図書作成業務		式			
	1				
_ _ _ _ 図書作成業務		式			第5号一位代価表
	1				
_ 直接測量費 直接経費 電子成果品作成費 (率分)		式			
	1				
_ 直接測量費 直接経費 旅費交通費 (率分)		式			
	1				
_ 諸経費		式			
	1				
業務価格 (測量・用地測量)		式			
	1				

委 託 費 内 訳 書

工事区分	工種	種別	細別・規格	数 量	単 位	単 価	金 額	摘 要
業務価格計				1	式			
_ 消費税相当額				1	式			
業務委託費				1	式			

使用機械の機種・規格及び施工方法は特記仕様書等で定めのある場合を除き、受注者の責任において任意で定め施工すること。ただし、使用機械は、排出ガス対策、低騒音・低振動型建設機械を原則とし、機種や規格については、施工計画書等に明記すること。

経 費 根 拠 書		
項 目	内 訳	率 / 金額
<<測量・用地測量>>		
◆経費計算情報		
電子成果品作成費計上区分	計上する（測量成果電子納品要領に基づく作成）	
安全費計上区分	積上げ計上	
諸経費計上区分	率計上	
旅費交通費計上区分	計上する（宿泊・滞在を伴わない）（測量業務）	
経費適用年月	令和07年04月	

第1号一位代価表

打合せ

1.000 式 当り

名 称 / 規 格	数 量	単 位	単 価	金 額	摘 要
打合せ（測量業務）		業務			第1号施工表
中間打合せ回数 3 回	1				中間3回 昼間
合 計		式			

第2号一位代価表

基準点測量

1.000 式 当り

名 称 / 規 格	数 量	単 位	単 価	金 額	摘 要
4級基準点測量		点			第2号施工表
都市近郊，平地，伐採なし	14				伐採なし 永久標 識設置なし 昼間
合 計		式			

名称 / 規格	数量	単位	単価	金額	摘要
作業計画 [用地測量]		業務			第3号施工表
	1				昼間
現地踏査 [用地測量] 都市近郊		業務			第4号施工表
	1				昼間
公図等の転写 [用地測量] 都市近郊		m2			第5号施工表
	40,000				昼間
地積測量図転写 [用地測量] 都市近郊		m2			第6号施工表
	40,000				昼間
土地の登記記録調査 [用地測量] 都市近郊		m2			第7号施工表
	40,000				昼間
公図等転写連続図作成 [用地測量]		m2			第8号施工表
	40,000				昼間
復元測量 [用地測量] 都市近郊		m2			第9号施工表
	9,000				昼間
境界確認 [用地測量] 都市近郊		m2			第10号施工表
	9,000				昼間
土地境界確認書作成 [用地測量] 都市近郊		m2			第11号施工表
	9,000				昼間
補助基準点の設置 [用地測量] 都市近郊		m2			第12号施工表
	4,600				昼間

名 称 / 規 格	数 量	単 位	単 価	金 額	摘 要
境界測量 [用地測量] 都市近郊	9,000	m2			第13号施工表 昼間
用地境界仮杭設置 [用地測量] 都市近郊	4,600	m2			第14号施工表 昼間
境界点間測量 [用地測量] 都市近郊	9,000	m2			第15号施工表 昼間
面積計算 [用地測量] 都市近郊	9,000	m2			第16号施工表 昼間
用地実測図原図作成 [用地測量] 1/250	9,000	m2			第17号施工表 1/250 昼間
用地現況測量 (建物等) [用地測量]	9,000	m2			第18号施工表 昼間
用地平面図作成 [用地測量] 1/250	9,000	m2			第19号施工表 1/250 昼間
合 計		式			

第4号一位代価表

打合せ

1.000 式 当り

名 称 / 規 格	数 量	単 位	単 価	金 額	摘 要
打合せ（調査、計画業務） 中間打合せ回数 0 回		業務			第20号施工表
	1				中間0回 昼間
合 計		式			

第5号一位代価表

図書作成業務

1.000 式 当り

名 称 / 規 格	数 量	単 位	単 価	金 額	摘 要
地積測量図・地形図作成		筆			第2号特殊施工
	3				
現地調査票等作成		筆			第1号特殊施工
	3				
合 計		式			

第 0001 号 一位代価表(施工歩掛表) 打合せ (測量業務)

1.00 業務 当り

(SD01000)

名 称 / 規 格	数 量	単 位	単 価	金 額	摘 要
測量主任技師		人			昼間
測量技師		人			昼間
測量技師補		人			昼間
合 計	1	業務	当り		

条件名称
J01 中間打合せ回数

入力名称
中間打合せ回数 3 回

第 0002 号 一位代価表(施工歩掛表) 4級基準点測量

35.00 点 当り

(SD00004)

名 称 / 規 格	数 量	単 位	単 価	金 額	摘 要
測量主任技師		人			昼間
測量技師		人			昼間
測量技師補		人			昼間
測量助手		人			昼間
機械経費	1	式			
通信運搬費等	1	式			

材料費	1	式			
精度管理費	1	式			
小計	1.000	式			
合計特殊処理（変化率による補正）	1.000	式			
合 計	1	点	当り		

	条件名称	入力名称
J01	地域	都市近郊
J02	地形	平地
J03	伐採	伐採なし

第 0003 号 一位代価表(施工歩掛表) 作業計画 [用地測量] 1.00 業務 当り

(SD00056)

名 称 / 規 格	数 量	単 位	単 価	金 額	摘 要
測量主任技師		人			昼間
測量技師		人			昼間
測量技師補		人			昼間
合 計	1	業務	当り		

(SD00057)

名 称 / 規 格	数 量	単 位	単 価	金 額	摘 要
測量主任技師		人			昼間
測量技師		人			昼間
測量技師補		人			昼間
機械経費	1	式			
材料費	1	式			
小計	1.000	式			
合計特殊処理 (変化率による補正)	1.000	式			
合 計	1	業務	当り		

J01 条件名称
地域

入力名称
都市近郊

(SD00058)

名 称 / 規 格	数 量	単 位	単 価	金 額	摘 要
測量技師補		人			昼間
測量助手		人			昼間
機械経費	1	式			
材料費	1	式			
小計	1.000	式			
合計特殊処理 (変化率による補正)	1.000	式			
合 計	1	m2	当り		

J01 条件名称
地域

入力名称
都市近郊

(SD00059)

名 称 / 規 格	数 量	単 位	単 価	金 額	摘 要
測量技師補		人			昼間
測量助手		人			昼間
機械経費	1	式			
材料費	1	式			
小計	1.000	式			
合計特殊処理(変化率による補正)	1.000	式			
合 計	1	m2	当り		

J01 条件名称
地域

入力名称
都市近郊

(SD00060)

名 称 / 規 格	数 量	単 位	単 価	金 額	摘 要
測量技師補		人			昼間
測量助手		人			昼間
機械経費	1	式			
材料費	1	式			
小計	1.000	式			
合計特殊処理 (変化率による補正)	1.000	式			
合 計	1	m2	当り		

条件名称
J01 地域

入力名称
都市近郊

(SD00064)

名 称 / 規 格	数 量	単 位	単 価	金 額	摘 要
測量技師補		人			昼間
測量助手		人			昼間
材料費	1	式			
合 計	1	m2	当り		

(SD00065)

名 称 / 規 格	数 量	単 位	単 価	金 額	摘 要
測量技師		人			昼間
測量技師補		人			昼間
測量助手		人			昼間
測量補助員		人			昼間
機械経費	1	式			
材料費	1	式			
精度管理費	1	式			
小計	1.000	式			
合計特殊処理 (変化率による補正)	1.000	式			
合 計	1	m2			当り

J01 条件名称
地域

入力名称
都市近郊

(SD00066)

名 称 / 規 格	数 量	単 位	単 価	金 額	摘 要
測量主任技師		人			昼間
測量技師		人			昼間
測量技師補		人			昼間
測量助手		人			昼間
機械経費	1	式			
材料費	1	式			
小計	1.000	式			
合計特殊処理 (変化率による補正)	1.000	式			
合 計	1	m2	当り		

J01 条件名称
地域

入力名称
都市近郊

(SD00067)

名 称 / 規 格	数 量	単 位	単 価	金 額	摘 要
測量技師補		人			昼間
測量助手		人			昼間
機械経費	1	式			
材料費	1	式			
小計	1.000	式			
合計特殊処理 (変化率による補正)	1.000	式			
合 計	1	m2	当り		

J01 条件名称
地域

入力名称
都市近郊

(SD00068)

名 称 / 規 格	数 量	単 位	単 価	金 額	摘 要
測量技師		人			昼間
測量技師補		人			昼間
測量助手		人			昼間
測量補助員		人			昼間
機械経費	1	式			
材料費	1	式			
精度管理費	1	式			
小計	1.000	式			
合計特殊処理 (変化率による補正)	1.000	式			
合 計	1	m2			当り

J01 条件名称
地域

入力名称
都市近郊

(SD00069)

名 称 / 規 格	数 量	単 位	単 価	金 額	摘 要
測量技師		人			昼間
測量技師補		人			昼間
測量助手		人			昼間
測量補助員		人			昼間
機械経費	1	式			
材料費	1	式			
小計	1.000	式			
合計特殊処理 (変化率による補正)	1.000	式			
合 計	1	m2	当り		

J01 条件名称
地域

入力名称
都市近郊

(SD00070)

名 称 / 規 格	数 量	単 位	単 価	金 額	摘 要
測量技師		人			昼間
測量技師補		人			昼間
測量助手		人			昼間
測量補助員		人			昼間
機械経費	1	式			
材料費	1	式			
小計	1.000	式			
合計特殊処理 (変化率による補正)	1.000	式			
合 計	1	m2	当り		

J01 条件名称
地域

入力名称
都市近郊

(SD00072)

名 称 / 規 格	数 量	単 位	単 価	金 額	摘 要
測量技師		人			昼間
測量技師補		人			昼間
測量助手		人			昼間
機械経費	1	式			
材料費	1	式			
精度管理費	1	式			
小計	1.000	式			
合計特殊処理 (変化率による補正)	1.000	式			
合 計	1	m2	当り		

J01 条件名称
地域

入力名称
都市近郊

(SD00073)

名 称 / 規 格	数 量	単 位	単 価	金 額	摘 要
測量技師		人			昼間
測量技師補		人			昼間
測量助手		人			昼間
精度管理費	1	式			
小計	1.000	式			
合計特殊処理 (変化率による補正)	1.000	式			
合 計	1	m2	当り		

条件名称
J01 地域

入力名称
都市近郊

(SD00074)

名 称 / 規 格	数 量	単 位	単 価	金 額	摘 要
測量技師		人			昼間
測量技師補		人			昼間
測量助手		人			昼間
精度管理費	1	式			
小計	1.000	式			
合計特殊処理 (変化率による補正)	1.000	式			
合 計	1	m2	当り		

J01 条件名称
縮尺

入力名称
1/250

(SD00075)

名 称 / 規 格	数 量	単 位	単 価	金 額	摘 要
測量技師		人			昼間
測量技師補		人			昼間
測量助手		人			昼間
測量補助員		人			昼間
機械経費	1	式			
材料費	1	式			
精度管理費	1	式			
合 計	1	m2	当り		

(SD00076)

名 称 / 規 格	数 量	単 位	単 価	金 額	摘 要
測量技師		人			昼間
測量技師補		人			昼間
測量助手		人			昼間
材料費	1	式			
精度管理費	1	式			
小計	1.000	式			
合計特殊処理 (変化率による補正)	1.000	式			
合 計	1	m2	当り		

J01 条件名称
縮尺

入力名称
1/250

(SD01030)

名 称 / 規 格	数 量	単 位	単 価	金 額	摘 要
主任技師		人			昼間
技師(A)		人			昼間
技師(B)		人			昼間
合 計	1	業務	当り		

J01 条件名称
中間打合せ回数

入力名称
中間打合せ回数 0 回

第 0001 号 一位代価表(特殊施工単価) 現地調査票等作成
PJ0010

1.000 筆 当り

名称 / 規格	単位	数量	単価	金額	摘要
測量技師補	人				昼間
測量助手	人				
諸雑費	式				
		1			
合計	1	筆	当り		

第 0002 号 一位代価表(特殊施工単価) 地積測量図・地形図作成
PJ0020

1.000 筆 当り

名称 / 規格	単位	数量	単価	金額	摘要
測量技師補	人				昼間
測量助手	人				昼間
諸雑費	式				
		1			
合計	1	筆	当り		

積 算 条 件 一 覧 表

単価表番号	名 称 / 規 格	単 位	単 価	摘 要
第0001号施工表	打合せ（測量業務） 中間打合せ回数 3 回	業務		SD01000
第0002号施工表	4級基準点測量 都市近郊，平地，伐採なし	点		SD00004
第0003号施工表	作業計画 [用地測量]	業務		SD00056
第0004号施工表	現地踏査 [用地測量] 都市近郊	業務		SD00057
第0005号施工表	公図等の転写（地積測量図以外の公図等の転写） [用地測量] 都市近郊	m2		SD00058
第0006号施工表	地積測量図転写（地積測量図のみの転写） [用地測量] 都市近郊	m2		SD00059
第0007号施工表	土地の登記記録調査 [用地測量] 都市近郊	m2		SD00060
第0008号施工表	公図等転写連続図作成 [用地測量]	m2		SD00064
第0009号施工表	復元測量 [用地測量] 都市近郊	m2		SD00065
第0010号施工表	境界確認 [用地測量] 都市近郊	m2		SD00066
第0011号施工表	土地境界確認書作成 [用地測量] 都市近郊	m2		SD00067

積 算 条 件 一 覧 表

単価表番号	名 称 / 規 格	単 位	単 価	摘 要
第0012号施工表	補助基準点の設置 [用地測量] 都市近郊	m2		SD00068
第0013号施工表	境界測量 [用地測量] 都市近郊	m2		SD00069
第0014号施工表	用地境界仮杭設置 [用地測量] 都市近郊	m2		SD00070
第0015号施工表	境界点間測量 [用地測量] 都市近郊	m2		SD00072
第0016号施工表	面積計算 [用地測量] 都市近郊	m2		SD00073
第0017号施工表	用地実測図原図作成 [用地測量] 1/250	m2		SD00074
第0018号施工表	用地現況測量（建物等） [用地測量]	m2		SD00075
第0019号施工表	用地平面図作成 [用地測量] 1/250	m2		SD00076
第0020号施工表	打合せ（調査、計画業務） 中間打合せ回数 0 回	業務		SD01030

使用機械の機種・規格及び施工方法は特記仕様書等で定めのある場合を除き、請負者の責任において任意で定め施工すること。ただし、使用機械は、排出ガス対策、低騒音・低振動型建設機械を原則とし、機種や規格については、施工計画書等に明記すること。