令和7年度　　業 務 委 託 仕 様 書　　市単

業 務 委 託 名	史跡神明貝塚物件調査委託
委 託 場 所	春日部市西親野井地内
施 設 名 称	史跡神明貝塚
事 業 名	史跡神明貝塚保存活用事業

業 務 大 要

○建物調査･積算

・打合せ協議　　一式
・現地踏査　　一式
・損失補償台帳作成　一式
・物件調書作成　　一式
・木造建物調査・積算　　一式
･付帯工作物等調査･積算　　一式
･動産調査･積算　　一式
･その他通損に関する積算　　一式

春日部市教育委員会

変　更　理　由	
備　　考	

地　　区	(00001) 県南	労務費補正	－	機械経費(賃料)補正	－
単価適用年月	令和07年03月				
履　行　期　間	当　　初	自		至	
		日　　数			
	変　　更			至	
経費適用年月	令和07年03月				
主たる工種					
施　工　地　域					

設　　計		当初金額	変更金額
	委託価格		
	消費税相当額		
	合計		
請　　負	委託価格		
	消費税相当額		
	合計		
	請負増減額		

週休2日分区分	－

春日部市

本 委 託 費 内 訳 書

委託区分　工種　種別　細別・規格	数　量	単 位	単　価	金　額	摘　要
建物・物件	1	式			
建物調査積算	1	式			
直接原価	1	式			
打合せ協議	1	式			
打合せ協議	1	式			第1号一位代価表
現地踏査	1	式			第2号一位代価表
損失補償台帳作成	1	式			
損失補償台帳作成	1	式			第3号一位代価表
物件調書作成	1	式			
物件調書作成	1	式			第4号一位代価表
木造建物調査・積算	1	式			
木造建物調査・積算	1	式			第5号一位代価表
附帯工作物等調査・積算	1	式			

本 委 託 費 内 訳 書

委託区分　工種　種別　細別・規格	数　量	単 位	単　価	金　額	摘　要
附帯工作物等調査・積算	1	式			第6号一位代価表
動産調査・積算	1	式			
動産調査・積算	1	式			第7号一位代価表
その他通損に関する積算	1	式			
その他通損に関する積算	1	式			第8号一位代価表
その他原価	1	式			
間接原価	1	式			
一般管理費等	1	式			
業務価格（建物・物件）	1	式			
業務価格計	1	式			
消費税相当額	1	式			
業務委託費	1	式			

一　位　代　価　表

打合せ協議　　1式　　第1号

名　　称／規　　格	数　　量	単　位	単　価	金　　額	摘　　要
打合せ協議	1	業務			第1号施工表
合計					

春日部市教育委員会

一　位　代　価　表

現地踏査　　1式　　第２号

名　　称／規　　格	数　　量	単　位	単　価	金　　額	摘　　要
現地踏査 　建物・工作物等の調査	1	業務			第２号施工表
合計					

春日部市教育委員会

一　位　代　価　表

損失補償台帳作成　　1式　　第３号

名　　称／規　　格	数　　量	単　位	単　価	金　　額	摘　　要
損失補償台帳作成		業務			第３号施工表
	1				
合計					

春日部市教育委員会

一　位　代　価　表

物件調書作成　　1式　　第4号

名　　称／規　　格	数　　量	単　位	単　価	金　　額	摘　　要
物件調査作成・「建物物件調査」		枚			第4号施工表
	4				
合計					

一　位　代　価　表

建物調査・積算　　1式　　第５号

名　　称／規　　格	数　　量	単　位	単　価	金　　額	摘　　要
建物調査 木造建物C　70㎡未満	1	棟			第5号施工表
建物積算 木造建物C　70㎡未満	1	棟			第6号施工表
合計					

春日部市教育委員会

一　位　代　価　表

附帯工作物等調査・積算　　1式　　第６号

名　　称／規　　格	数　　量	単　位	単　価	金　　額	摘　　要
工作物等調査 　住宅敷地Ｄ	1	戸			第7号施工表
工作物等積算 　住宅敷地Ｄ	1	戸			第8号施工表
合計					

春日部市教育委員会

一　位　代　価　表

動産調査・積算　　1式　　第7号

名　　称／規　　格	数　　量	単　位	単　価	金　　額	摘　　要
動産調査 倉庫、50㎡未満	1	件			第9号施工表
動産積算 倉庫、50㎡未満	1	件			第10号施工表
合計					

春日部市教育委員会

一　位　代　価　表

その他通損に関する積算　　1式　　第8号

名　　称／規　　格	数　　量	単　位	単　価	金　　額	摘　　要
移転雑費積算	1	所有者			第11号施工表
合計					

春日部市教育委員会

施　　工　　表

打合せ協議　　1 業務　　第 1 号

名　　称／規　　格	数　　量	単　位	単　価	金　　額	摘　　要
主任技師		人			
技 師（A）		人			
技 師（B）		人			
材料費等	1	式			
交通費	1	式			
合計					

春日部市教育委員会

施　　工　　表

現地踏査　　1業務　当り　　第２号

名　称／規　格	数　量	単　位	単　価	金　額	摘　要
主任技師		人			
技 師（A）		人			
技 師（B）		人			
材料費等	1	式			
交通費	1.000	式			
合計				0	

春日部市教育委員会

施　　工　　表

損失補償台帳作成　　1件　　当り　　第３号

名　　称／規　　格	数　　量	単　位	単　価	金　　額	摘　　要
技 師（A）		人			
技 師（B）		人			
技 師（C）		人			
材料費等	1	式			
合計					

春日部市教育委員会

施　　工　　表

物件調書作成　　10 枚　　当り　　第４号

名　　称／規　　格	数　　量	単　位	単　価	金　　額	摘　　要
技 師（A）		人			
技術員		人			
普通作業員		人			
材料費等	1	式			
合計					
	1	枚	当たり		

春日部市教育委員会

施　　工　　表

木造建物調査　　1棟　　当り　　第５号

名　　称／規　　格	数　　量	単　位	単　価	金　　額	摘　　要
技 師（A）		人			
技 師（B）		人			
技 師（C）		人			
材料費等		式			
	1				
交通費		式			
	1				
合計					

春日部市教育委員会

施　　工　　表

木造建物積算　　1棟　　当り　　第6号

名　　称／規　　格	数　　量	単　位	単　価	金　　額	摘　　要
技 師（A）		人			
技 師（B）		人			
技 師（C）		人			
技術員		人			
材料費等	1	式			
合計					

春日部市教育委員会

施　　工　　表

附帯工作物等調査　　1戸　当り　　第7号

名　称／規　格	数　量	単　位	単　価	金　額	摘　要
技 師（A）		人			
技 師（B）		人			
技 師（C）		人			
材料費等	1	式			
交通費	1	式			
合計				0	

春日部市教育委員会

施　　工　　表

附帯工作物等積算　　1戸　　当り　　第８号

名　　称／規　　格	数　　量	単　位	単　価	金　　額	摘　　要
技 師（A）		人			
技 師（B）		人			
技 師（C）		人			
技術員		人			
材料費等	1	式			
合計					

春日部市教育委員会

施　　工　　表

動産調査・積算　　1件　　当り　　第９号

名　　称／規　　格	数　　量	単　位	単　価	金　　額	摘　　要
技 師（B）		人			
技 師（C）		人			
材料費等	1	式			
交通費	1	式			
合計					

春日部市教育委員会

施　　工　　表

動産調査・積算　　1件　　当り　　第１０号

名　　称／規　　格	数　　量	単　位	単　価	金　　額	摘　　要
技 師（A）		人			
技 師（B）		人			
技 師（C）		人			
技術吏員		人			
材料費等	1	式			
合計					

春日部市教育委員会

施　　工　　表

移転雑費積算　　1所有者　　当り　　第１１号

名　　称／規　　格	数　　量	単　位	単　価	金　　額	摘　　要
技 師（A）		人			
技 師（B）		人			
技 師（C）		人			
材料費等	1	式			
合計					

春日部市教育委員会

位　　置　　図

史跡神明貝塚

案　　内　　図

史跡神明貝塚

物件調査箇所図

春日部市
西親野井
市道9-1019号線
R5T2
北幹右5/左4/44
北幹右4/左4/44
K189
SK12
CL7
K206
K199
CL6
K202
K201
LM5
LL6
LM4
MK25
A664
動産調査・積算
木造建物調査・積算
付帯工作物調査
縮尺＝1：250
物置
BB12
BB11
BB13
BB14
ビニールハウス
VP φ75
666-2
666-1
C665-1
畑（田）
島村暢之助
KZ208Z
KZ209Z
C664
畑（田）
島村暢之助
C663
畑（田）
齋藤肇
K179
A665-1
畑（田）
島村暢之助
MK19
MK20
655
畑（畑）
島村暢之助
K174
R5T3
K177
MK22
MK12