

令和7年度								委 託 仕 様 書							
委 託 名				春日部消防署武里分署・春日部消防団第7分団車庫事業工事地盤変動影響事後調査業務委託											
委 託 箇 所				春日部市備後西五丁目地内											
路 河 川 名 称															
事 業 名															
業 務 大 要				・春日部消防署武里分署新築工事及び春日部消防署武里分署・春日部消防団第7分団車庫解体工事の施行に起因する地盤変動により生じたものであると認められる損害等が生じた周辺建物その他の工作物等の状況について、調査を行う。 ・建物等の所有者に損傷調査等から判明した損害等の変化の有無や新たに生じた損傷箇所等の説明を行い、所有者から事後調査確認書を徴取する。 ・事後調査の対象とするのは、工事に先立ち地盤変動影響事前調査を実施した建物及び工作物等のうち、立ち入り等による調査を希望した建物等とする。但し、調査希望の意向が確認できなかった2件を含む。											

変 更 理 由							
備 考							
地 区	(0001) 県南	労務費補正	-	機械経費(賃料)補正	-		
単価適用年月	(R0704) 令和07年04月						
工 期	当 初	自		至	令和 7年 8月 29日		
		日 数					
	変 更				至		
経費適用年月	令和07年04月						
設 計	当 初 金 額			変 更 金 額			
	業務価格						
	消費税相当額						
	合計						
請 負	業務価格						
	消費税相当額						
	合計						
	請負増減額						
週休2日区分	-						

委 託 費 内 訳 書

工事区分	工種	種別	細別・規格	数	量	単 位	単 価	金 額	摘 要
建物・物件						式			
				1					
_ 建物調査積算						式			
				1					
_ _ 直接原価						式			
				1					
_ _ _ 地盤変動影響調査						式			
				1					
_ _ _ _ 地盤変動影響事後調査						式			第1号一位代価表
				1					
_ _ _ 打合せ協議						式			
				1					
_ _ _ 打合せ協議〔地盤変動影響調査〕						式			第2号一位代価表
				1					
_ その他原価						式			
				1					
間接原価						式			
				1					
一般管理費等						式			
				1					
業務価格（建物・物件）						式			
				1					

委 託 費 内 訳 書									
工事区分	工種	種別	細別・規格	数	量	単 位	単 価	金 額	摘 要
業務価格計						式			
				1					
_ 消費税相当額						式			
				1					
業務委託費						式			
				1					

使用機械の機種・規格及び施工方法は特記仕様書等で定めのある場合を除き、受注者の責任において任意で定め施工すること。ただし、使用機械は、排出ガス対策、低騒音・低振動型建設機械を原則とし、機種や規格については、施工計画書等に明記すること。

名 称 / 規 格	数 量	単 位	単 価	金 額	摘 要
地盤変動影響事後調査〔木造建物〕 木造建物A, 70m2未満, 事前調査済み	5	棟			第1号施工表
地盤変動影響事後調査〔木造建物〕 木造建物A, 70m2以上130m2未満, 事前調査済み	8	棟			第2号施工表
地盤変動影響事後調査〔木造特殊建物〕 50m2未満, 事前調査済み	3	棟			第3号施工表
地盤変動影響事後調査〔非木造建物〕 非木造建物A, 200m2未満, 事前調査済み	1	棟			第4号施工表
地盤変動影響事後調査〔附帯工作物等〕 100m2未満, 事前調査済み	1	箇所			第5号施工表
地盤変動影響事後調査〔附帯工作物等〕 100m2以上300m2未満, 事前調査済み	1	箇所			第6号施工表
樹木調査	1	式			
合 計		式			

名 称 / 規 格	数 量	単 位	単 価	金 額	摘 要
打合せ協議〔地盤変動影響調査・基本額〕 地盤変動影響調査		業務			第7号施工表
	1				
打合せ協議〔地盤変動影響調査・加算額〕		権利者			第8号施工表
	13				
合 計		式			

(SD90863)

名 称 / 規 格	数 量	単 位	単 価	金 額	摘 要
技師(A)		人			
技師(B)		人			
技師(C)		人			
技術員		人			
材料費等	1	式			
交通費	1.000	式			
合 計	1	棟	当り		

J01 条件名称
J02 区分
J03 建物延面積
調査形態

入力名称
木造建物A
70m2未満
事前調査済み

(SD90863)

名 称 / 規 格	数 量	単 位	単 価	金 額	摘 要
技師 (A)		人			
技師 (B)		人			
技師 (C)		人			
技術員		人			
材料費等	1	式			
交通費	1.000	式			
合 計	1	棟	当り		

条件名称
J01 区分
J02 建物延面積
J03 調査形態

入力名称
木造建物A
70m2以上130m2未満
事前調査済み

第 0003 号 一位代価表(施工歩掛表)
(SD90864)

地盤変動影響事後調査〔木造特殊建物〕

1.00 棟 当り

名 称 / 規 格	数 量	単 位	単 価	金 額	摘 要
技師(A)		人			
技師(B)		人			
技師(C)		人			
技術員		人			
材料費等	1	式			
交通費	1.000	式			
合 計	1	棟	当り		

条件名称
J01 建物延面積
J02 調査形態

入力名称
50m2未満
事前調査済み

(SD90865)

名 称 / 規 格	数 量	単 位	単 価	金 額	摘 要
技師 (A)		人			
技師 (B)		人			
技師 (C)		人			
技術員		人			
材料費等	1	式			
交通費	1.000	式			
合 計	1	棟	当り		

条件名称
J01 区分
J02 建物延面積
J03 調査形態

入力名称
非木造建物A
200m2未満
事前調査済み

第 0005 号 一位代価表(施工歩掛表)
(SD90866)

地盤変動影響事後調査〔附帯工作物等〕

1.00 箇所 当り

名 称 / 規 格	数 量	単 位	単 価	金 額	摘 要
技師(A)		人			
技師(B)		人			
技師(C)		人			
技術員		人			
材料費等	1	式			
交通費	1.000	式			
合 計	1	箇所	当り		

J01 条件名称
J02 敷地面積
調査形態

入力名称
100m2未満
事前調査済み

第 0006 号 一位代価表(施工歩掛表)
(SD90866)

地盤変動影響事後調査〔附帯工作物等〕

1.00 箇所 当り

名 称 / 規 格	数 量	単 位	単 価	金 額	摘 要
技師(A)		人			
技師(B)		人			
技師(C)		人			
技術員		人			
材料費等	1	式			
交通費	1.000	式			
合 計	1	箇所	当り		

J01 条件名称
J02 敷地面積
調査形態

入力名称
100m2以上300m2未満
事前調査済み

第 0007 号 一位代価表(施工歩掛表)

打合せ協議〔地盤変動影響調査・基本額〕

1.00 業務 当り

(SD90794)

名 称 / 規 格	数 量	単 位	単 価	金 額	摘 要
技師(A)		人			
技師(B)		人			
技師(C)		人			
材料費等	1	式			
交通費	1.000	式			
合 計	1	業務	当り		

条件名称
J01 調査内容

入力名称
地盤変動影響調査

第 0008 号 一位代価表(施工歩掛表)

打合せ協議〔地盤変動影響調査・加算額〕

1.00 権利者 当り

(SD90795)

名 称 / 規 格	数 量	単 位	単 価	金 額	摘 要
技師(A)		人			
技師(B)		人			
材料費等	1	式			
交通費	1.000	式			
合 計	1	権利者	当り		

積 算 条 件 一 覧 表

単価表番号	名 称 / 規 格	単 位	単 価	摘 要
第0001号施工表	地盤変動影響事後調査〔木造建物〕 木造建物A, 70m2未満, 事前調査済み	棟		SD90863
第0002号施工表	地盤変動影響事後調査〔木造建物〕 木造建物A, 70m2以上130m2未満, 事前調査済み	棟		SD90863
第0003号施工表	地盤変動影響事後調査〔木造特殊建物〕 50m2未満, 事前調査済み	棟		SD90864
第0004号施工表	地盤変動影響事後調査〔非木造建物〕 非木造建物A, 200m2未満, 事前調査済み	棟		SD90865
第0005号施工表	地盤変動影響事後調査〔附帯工作物等〕 100m2未満, 事前調査済み	箇所		SD90866
第0006号施工表	地盤変動影響事後調査〔附帯工作物等〕 100m2以上300m2未満, 事前調査済み	箇所		SD90866
第0007号施工表	打合せ協議〔地盤変動影響調査・基本額〕 地盤変動影響調査	業務		SD90794
第0008号施工表	打合せ協議〔地盤変動影響調査・加算額〕	権利者		SD90795

使用機械の機種・規格及び施工方法は特記仕様書等で定めのある場合を除き、請負者の責任において任意で定め施工すること。ただし、使用機械は、排出ガス対策、低騒音・低振動型建設機械を原則とし、機種や規格については、施工計画書等に明記すること。