令和8年度　　委　託　仕　様　書

委　託　名	公共下水道汚水管埋設地盤変動影響事前調査（R8）業務委託
委 託 箇 所	春日部市粕壁三丁目地内
路 河 川 名 称	
事 業 名	
業 務 大 要	

地盤変動影響事前調査

木造建物A（130m2以上200m2未満）　N=1棟
附帯工作物等　　N=4箇所

案　内　図



委託名：公共下水道汚水管埋設地盤変動影響事前調査（R8）業務委託
委託場所：春日部市粕壁三丁目地内

変更理由	

備　　考	

地　　区	(0001)　県南	労務費補正	－	機械経費(賃料)補正	－

単価適用年月	(R0810)　令和08年10月				
工　　期	当　　初	自		至	令和　9年　3月 26日
		日 数			
	変　　更			至	
経費適用年月	令和08年10月				

設　　計		当 初 金 額	変 更 金 額
	業務価格		
	消費税相当額		
	合計		
請　　負	業務価格		
	消費税相当額		
	合計		
	請負増減額		

週休2日区分	－

委 託 費 内 訳 書

工事区分　工種　種別　細別・規格	数　量	単　位	単　価	金　額	摘　要
建物・物件	1	式			
_ 建物調査積算	1	式			
_ _ 直接原価	1	式			
_ _ _ 打合せ協議	1	式			
_ _ _ _ 打合せ協議〔地盤変動影響調査〕	1	式			第1号一位代価表
_ _ _ 地盤変動影響調査	1	式			
_ _ _ _ 地盤変動影響事前調査	1	式			第2号一位代価表
_ その他原価	1	式			
間接原価	1	式			
一般管理費等	1	式			
業務価格（建物・物件）	1	式			

委　託　費　内　訳　書

工事区分　工種　種別　細別・規格	数　量	単　位	単　価	金　額	摘　要
業務価格計	1	式			
_ 消費税相当額	1	式			
業務委託費	1	式			

使用機械の機種・規格及び施工方法は特記仕様書等で定めのある場合を除き、受注者の責任において任意で定め施工すること。ただし、使用機械は、排出ガス対策、低騒音・低振動型建設機械を原則とし、機種や規格については、施工計画書等に明記すること。

第1号一位代価表　　打合せ協議〔地盤変動影響調査〕

1.000　式　当り

名　称　/　規　格	数　量	単　位	単　価	金　額	摘　要
打合せ協議〔地盤変動影響調査・基本額〕 地盤変動影響調査	1	業務			第1号施工表
合　計		式			

第2号一位代価表　　地盤変動影響事前調査

1.000　式　当り

名　称　/　規　格	数　量	単　位	単　価	金　額	摘　要
地盤変動影響事前調査〔木造建物〕 木造建物A，130m2以上200m2未満	1	棟			第2号施工表
地盤変動影響事前調査〔附帯工作物等〕 100m2未満	2	箇所			第3号施工表
地盤変動影響事前調査〔附帯工作物等〕 100m2以上300m2未満	2	箇所			第4号施工表
合　計		式			

第 0001 号 一位代価表(施工歩掛表)　　打合せ協議〔地盤変動影響調査・基本額〕　　1.00 業務　　当り

(SD90794)

名　称　/　規　格	数　量	単　位	単　価	金　　額	摘　　要
技師(A)		人			
技師(B)		人			
技師(C)		人			
材料費等	1	式			
交通費	1.000	式			
合　計	1	業務	当り		

	条件名称	入力名称
J01	調査内容	地盤変動影響調査

第 0002 号 一位代価表(施工歩掛表)　　地盤変動影響事前調査〔木造建物〕　　1.00　棟　　当り

(SD90859)

名　称　/　規　格	数　量	単　位	単　価	金　　額	摘　　要
技師(A)		人			
技師(B)		人			
技師(C)		人			
技術員		人			
材料費等	1	式			
交通費	1.000	式			
合　計	1	棟	当り		

	条件名称	入力名称
J01	区分	木造建物A
J02	建物延面積	130m2以上200m2未満

第 0003 号 一位代価表(施工歩掛表)　　地盤変動影響事前調査〔附帯工作物等〕　　1.00 箇所　　当り

(SD90862)

名　称　/　規　格	数　量	単　位	単　価	金　　額	摘　　要
技師(A)		人			
技師(B)		人			
技師(C)		人			
技術員		人			
材料費等	1	式			
交通費	1.000	式			
合　計	1	箇所	当り		

	条件名称	入力名称
J01	敷地面積	100m2未満

第 0004 号 一位代価表(施工歩掛表)　　地盤変動影響事前調査〔附帯工作物等〕　　1.00 箇所　　当り

(SD90862)

名　称　/　規　格	数　量	単　位	単　価	金　　額	摘　　要
技師(A)		人			
技師(B)		人			
技師(C)		人			
技術員		人			
材料費等	1	式			
交通費	1.000	式			
合　計	1	箇所	当り		

	条件名称	入力名称
J01	敷地面積	100m2以上300m2未満

積　算　条　件　一　覧　表

単価表番号	名　　称 / 規　　格	単　位	単　価	摘　要
第0001号施工表	打合せ協議〔地盤変動影響調査・基本額〕 地盤変動影響調査	業務		SD90794
第0002号施工表	地盤変動影響事前調査〔木造建物〕 木造建物A, 130m2以上200m2未満	棟		SD90859
第0003号施工表	地盤変動影響事前調査〔附帯工作物等〕 100m2未満	箇所		SD90862
第0004号施工表	地盤変動影響事前調査〔附帯工作物等〕 100m2以上300m2未満	箇所		SD90862

使用機械の機種・規格及び施工方法は特記仕様書等で定めのある場合を除き、請負者の責任において任意で定め施工すること。ただし、使用機械は、排出ガス対策、低騒音・低振動型建設機械を原則とし、機種や規格については、施工計画書等に明記すること。

特　記　仕　様　書

（目的）

第１条　この特記仕様書は、春日部市が発注する公共下水道工事の施工に起因する工作物等における損害を把握するための事前調査の業務委託に関して適用するものとし、特に定めのない事項については、埼玉県工事に伴う地盤変動影響調査等仕様書によるものとする。

（適用の範囲）

第２条　この特記仕様書は、以下の委託業務に適用するものとする。

（１）委 託 名　公共下水道汚水管埋設地盤変動影響事前調査（R8）業務委託

（２）委託箇所　春日部市粕壁三丁目地内

（業務内容）

第３条　本委託の業務内容は、次のとおりとする。

（１）打合せ協議

（２）地盤変動影響事前調査

（成果品）

第４条　成果品は、埼玉県工事に伴う地盤変動影響調査等仕様書成果品一覧表のとおりとし、その他必要となるもの等については、監督員の指示によるものとする。

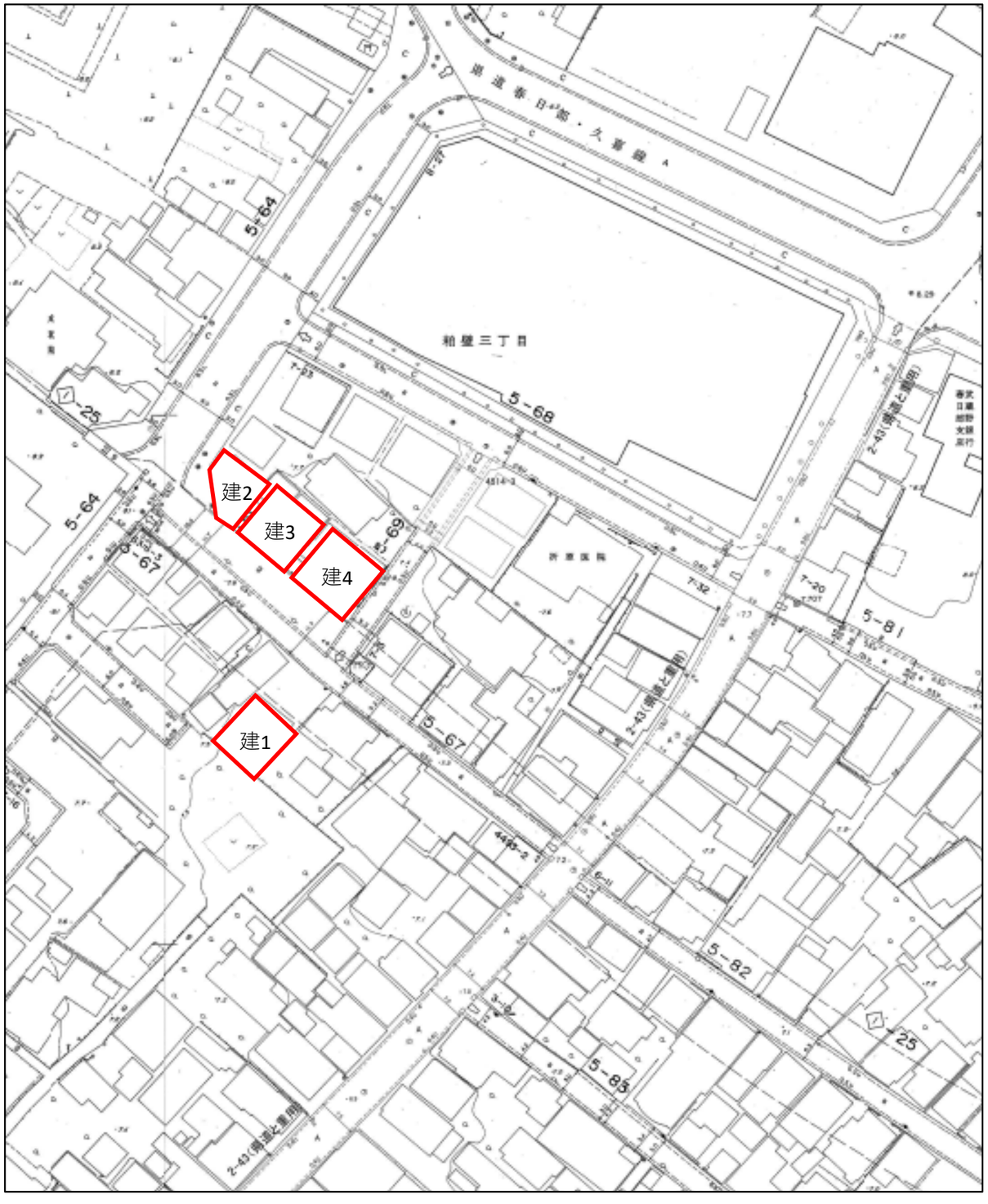
２　成果品はすべて委託者の所有とし、委託者の承諾をうけないで他に公表、貸与又は使用してはならない。

（その他）

第５条　この特記仕様書に定めのない事項については、監督員と協議して定めるものとする。

調査対象建物一覧

No.	建物等の概要	延床面積（㎡）	区分							備考(区分)
			木造Ａ(棟)			非木造 (棟)		附帯工作物等(箇所)		
			70㎡未満	70㎡以上130㎡未満	130㎡以上200㎡未満	A	B	100㎡未満	100㎡以上300㎡未満	
建1	木造建物	146.56			1				1	
建2	木造建物	101.00						1		
建3	軽量鉄骨造	120.92						1		
建4	木造建物	142.54							1	
合計			0	0	1	0	0	2	2	



	建物			敷地面積(m2)	附帯工作物(m2)
	構造	階数	延床面積(m2)		
建1	木造	2	146.56	217.75	145.30
建2	木造	2	101.00	139.47	76.47
建3	軽量鉄骨造	2	120.92	139.46	78.97
建4	木造	2	142.54	189.68	100.35