

## 都市計画の種類及び都市計画の決定権者一覧

| 都市計画の内容             |                     |                       |           | 市決定 | 県決定 |
|---------------------|---------------------|-----------------------|-----------|-----|-----|
| 都市計画区域の整備、開発及び保全の方針 |                     |                       |           |     | ●   |
| 区域区分                |                     |                       |           |     | ●   |
| 都市再開発方針等            |                     |                       |           |     | ○   |
| 地域<br>地<br>区        | 用途地域                |                       | ○         |     |     |
|                     | 特別用途地域              |                       | ○         |     |     |
|                     | 特定用途制限地域            |                       | ○         |     |     |
|                     | 特例容積率適用地区           |                       | ○         |     |     |
|                     | 高層住居誘導地区            |                       | ○         |     |     |
|                     | 高度地区                |                       | ○         |     |     |
|                     | 高度利用地区              |                       | ○         |     |     |
|                     | 特定街区                |                       | ○         |     |     |
|                     | 都市再生特別地区            |                       |           | ●   |     |
|                     | 防火地域・準防火地域          |                       | ○         |     |     |
|                     | 特定防災街区整備地区          |                       | ○         |     |     |
|                     | 景観地区                |                       | ○         |     |     |
|                     | 風致地区                | 複数市町村の区域にわたる10ha以上のもの |           | ○   |     |
|                     |                     | その他                   |           | ○   |     |
|                     | 駐車場整備地区             |                       | ○         |     |     |
|                     | 臨港地区                | 重要港湾                  |           |     | ○   |
|                     |                     | その他                   |           | ○   |     |
|                     | 歴史的風土特別保存地区         |                       |           | ●   |     |
|                     | 特別緑地保全地区            | 複数市町村の区域にわたる10ha以上のもの |           | ○   |     |
|                     |                     | その他                   |           | ○   |     |
|                     | (近郊緑地特別保全地区)        |                       |           |     | ●   |
|                     | 緑地保全地域              | 複数の市町村の区域にわたるもの       |           | ○   |     |
|                     |                     | その他                   |           | ○   |     |
|                     | 緑化地域                |                       | ○         |     |     |
|                     | 流通業務地区              |                       |           | ○   |     |
|                     | 生産緑地地区              |                       | ○         |     |     |
|                     | 伝統的建造物群保存地区         |                       | ○         |     |     |
|                     | 航空機騒音障害防止地区         |                       |           | ○   |     |
|                     | 航空機騒音障害防止特別地区       |                       |           | ○   |     |
| 促進<br>区域            | 市街化再開発促進区域          |                       | ○         |     |     |
|                     | 土地区画整理促進区域          |                       | ○         |     |     |
|                     | 住宅街区整備促進区域          |                       | ○         |     |     |
|                     | 拠点業務市街地整備土地区画整理促進区域 |                       | ○         |     |     |
|                     | 遊休土地転換利用促進地区        |                       | ○         |     |     |
| 被災市街地復興推進地域         |                     |                       |           | ○   |     |
| 都市<br>施設            | 道路                  | 一般国道                  | 指定区間      |     | ●   |
|                     |                     |                       | 指定区間外(※3) | △   | ●   |
|                     |                     | 都道府県道                 | 4車線以上     | △   | ○   |
|                     |                     |                       | 4車線未満     | △   | ○   |
|                     |                     | その他の道路                |           | ○   |     |
|                     | 自動車専用道路             | 高速自動車国道               |           | ●   |     |
|                     |                     | その他                   |           | ○   |     |
|                     | 都市高速鉄道              |                       |           |     | ●   |
|                     | 駐車場                 |                       |           | ○   |     |
|                     | 自動車ターミナル            |                       |           | ○   |     |
|                     | 空港                  | 成田国際空港等               |           |     | ●   |
|                     |                     | 新千歳空港等、地方管理空港         |           |     | ○   |
|                     |                     | その他                   |           | ○   |     |
| 公園・緑地・広場            | 国が設置する10ha以上のもの     |                       |           | ●   |     |
|                     | 都道府県が設置する10ha以上のもの  |                       | △         | ○   |     |
|                     | その他                 |                       | ○         |     |     |

| 都市計画の内容         |                      |                       |               | 市決定 | 県決定 |
|-----------------|----------------------|-----------------------|---------------|-----|-----|
| 都市<br>施設        | 墓園                   | 国又は都道府県が設置する10ha以上のもの |               |     | ○   |
|                 |                      | その他                   |               | ○   |     |
|                 | その他の公共空地             |                       |               | ○   |     |
|                 | 水道                   | 水道用水供給事業              |               |     | ○   |
|                 |                      | その他                   |               | ○   |     |
|                 | 電気・ガス供給施設            |                       |               | ○   |     |
|                 | 下水道                  | 公共下水道                 | 排水区域が複数市町村の区域 |     | ○   |
|                 |                      |                       | その他           |     | ○   |
|                 |                      | 流域下水道                 |               |     | ○   |
|                 | その他                  |                       |               | ○   |     |
|                 | 汚物処理場・<br>ごみ焼却場      | 産業廃棄物処理施設             |               |     | ○   |
|                 |                      | その他                   |               | ○   |     |
|                 | 地域冷暖房施設              |                       |               | ○   |     |
|                 | 河川                   | 一級河川(※3)              |               | △   | ●   |
|                 |                      | 二級河川                  |               | △   | ○   |
|                 |                      | 準用河川                  |               | ○   |     |
|                 | 運河                   |                       |               |     | ○   |
|                 | 学校                   | 大学・高専                 |               | ○   |     |
|                 |                      | その他                   |               | ○   |     |
|                 | 図書館・研究施設等            |                       |               | ○   |     |
|                 | 病院・保育所等              |                       |               | ○   |     |
|                 | 市場・と畜場               |                       |               | ○   |     |
|                 | 火葬場                  |                       |               | ○   |     |
|                 | 一団地の住宅施設             |                       |               | ○   |     |
|                 | 一団地の官公庁施設            |                       |               |     | ●   |
|                 | 流通業務団地               |                       |               |     | ○   |
|                 | 電気通信事業用施設            |                       |               | ○   |     |
|                 | 防風・防火・防水・防雪及び砂防施設    |                       |               | ○   |     |
|                 | 防潮施設                 |                       |               | ○   |     |
|                 | 土地区画整理事業             | 国の機関又は都道府県が施工する50ha超  |               | △   | ○   |
| その他             |                      |                       | ○             |     |     |
| 新住宅市街地開発事業      |                      |                       |               | ○   |     |
| 工業団地造成事業        |                      |                       | △             | ○   |     |
| 市街地再開発事業        | 国の機関又は都道府県が施工する3ha超  |                       | ○             |     |     |
|                 | その他                  |                       |               | ○   |     |
| 新都市基盤整備事業       |                      |                       |               | ○   |     |
| 住宅街区整備事業        | 国の機関又は都道府県が施工する20ha超 |                       | △             | ○   |     |
|                 | その他                  |                       | ○             |     |     |
| 防災街区整備事業        | 国の機関又は都道府県が施工する3ha超  |                       | △             | ○   |     |
|                 | その他                  |                       | ○             |     |     |
| 市街地<br>開発<br>事業 | 新住宅市街地開発事業予定区域       |                       |               |     | ○   |
|                 | 工業団地造成事業予定区域         |                       |               |     | ○   |
|                 | 新都市基盤整備事業予定区域        |                       |               |     | ○   |
|                 | 20ha以上の一団地の住宅施設予定区域  |                       |               | ○   |     |
|                 | 一団地の官公庁施設予定区域        |                       |               |     | ●   |
|                 | 流通業務団地予定区域           |                       |               |     | ○   |
| 地区<br>計画<br>等   | 地区計画                 |                       |               | ○   |     |
|                 | 防災街区整備地区計画           |                       |               | ○   |     |
|                 | 歴史的風致維持向上地区計画        |                       |               | ○   |     |
|                 | 沿道地区計画               |                       |               | ○   |     |
|                 | 集落地区計画               |                       |               | ○   |     |

凡例 ○：決定権者  
 ●：決定権者のうち、大臣同意が必要なもの  
 △：市が作成する都市再生整備計画に県知事同意を得た場合に限る