#### 様式第19（第52条第１項第２号関係）

　誘導施設を有する建築物を新築し、又は建築物を改築し、若しくはその用途を変更して誘導施設を有する建築物とする行為の届出書

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 都市再生特別措置法第108条第１項の規定に基づき、  誘導施設を有する建築物の新築  建築物を改築して誘導施設を有する建築物とする行為  建築物の用途を変更して誘導施設を有する建築物とする行為  　について、下記により届け出ます。  　　　　年　　月　　日  （宛先）春日部市長  　　　　　　　　　　届出者　　住　所  　　　　　　　　　　　　　　　氏　名 | | |
| １　建築物を新築しようとする土地又は改築若しくは用途の変更をしようとする建築物の存する土地の所在、地番、地目及び面積 | 所在・地番 |  |
| 地目 |  |
| 面積 | 平方メートル |
| ２　新築しようとする建築物又は改築若しくは用途の変更後の建築物の用途 |  | |
| ３　改築又は用途の変更をしようとする場合は既存の建築物の用途 |  | |
| ４　その他必要な事項 |  | |

注　　届出者が法人である場合においては、氏名は、その法人の名称及び代表者の氏名を記載すること。

（添付書類）

①配置図（敷地内における住宅等の位置を表示する図面：縮尺100分の１以上）

②立面図（2面以上）及び各階平面図（縮尺50分の１以上）

③その他参考となる事項を記載した図書

（案内図、公図の写し（建築敷地を赤線で明示）、委任状（代理人による届出の場合））

#### 様式第19（第52条第１項第２号関係）

**記　入　例**

　誘導施設を有する建築物を新築し、又は建築物を改築し、若しくはその用途を変更して誘導施設を有する建築物とする行為の届出書

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 都市再生特別措置法第108条第１項の規定に基づき、  誘導施設を有する建築物の新築  建築物を改築して誘導施設を有する建築物とする行為  建築物の用途を変更して誘導施設を有する建築物とする行為  　について、下記により届け出ます。  届出は工事着手の  **30日前**まで  令和3年　10月　１日  （宛先）春日部市長  　　　　　　　　　　届出者　　住　所　　春日部市 ○○町 △丁目 ＸＸＸ  　　　　　　　　　　　　　　　氏　名　　○○株式会社  　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　代表取締役△△　△△ | | |
| １　建築物を新築しようとする土地又は改築若しくは用途の変更をしようとする建築物の存する土地の所在、地番、地目及び面積 | 所在・地番 | 春日部市 ○○町 △丁目 ＸＸＸ |
| 地目 | 宅地 |
| 面積 | 3,000　平方メートル |
| ２　新築しようとする建築物又は改築若しくは用途の変更後の建築物の用途 | 商業施設（スーパーマーケット） | |
| ３　改築又は用途の変更をしようとする場合は既存の建築物の用途 |  | |
| ４　その他必要な事項 |  | |

注　　届出者が法人である場合においては、氏名は、その法人の名称及び代表者の氏名を記載すること。

（添付書類）

①配置図（敷地内における住宅等の位置を表示する図面：縮尺100分の１以上）

②立面図（2面以上）及び各階平面図（縮尺50分の１以上）

③その他参考となる事項を記載した図書

（案内図、公図の写し（建築敷地を赤線で明示）、委任状（代理人による届出の場合））