

## ◆【フラット35】地域連携型 申請書類チェックリスト（ふれあい家族住宅）

申請書類	取得場所	チェック項目	
① 【フラット35】地域連携型 申請書	(独)住宅金融 支援機構HP または 住宅政策課	春日部市ふれあい家族住宅購入奨励事業の各要件を 全て満たす予定ですか？	<input type="checkbox"/>
		誓約事項、提出書類、承諾事項の内容を確認の上、 該当箇所にチェックが入っていますか？	<input type="checkbox"/>
② 子世帯および親世帯全員の 住民票の写し (申請者が取得する住宅に 移転前のもの)	市民課 または 庄和総合支所 市民窓口担当	<input type="checkbox"/> 子世帯 <input type="checkbox"/> 親世帯 <b>子世帯および親世帯全員の住民票が用意 できていますか？</b>	<input type="checkbox"/>
		子世帯または親世帯の住民票に、申請者が記載され ていますか？ ※春日部市内に初めて取得する住宅の所有者が申請 者になります	<input type="checkbox"/>
		申請世帯の住民票において、氏名・続柄・生年月日 が一致していますか？	<input type="checkbox"/>
		子世帯の住民票に、義務教育修了前の子（妊娠中を 含む）が1人以上いますか？	<input type="checkbox"/>
		子世帯が申請する場合は親世帯（申請者の配偶者の 親も可）が、親世帯が申請する場合は子世帯が、 春日部市に5年以上引き続き住民登録をしています か？	<input type="checkbox"/>
		※子世帯が初めて子どもを 出産する予定の場合のみ ② 母子健康手帳の写し(表紙 および検診履歴のページ)	(春日部市の 場合は、子育て 世代包括支援 センター)
③ 戸籍謄本の写し	本籍地のある 市区町村	子世帯と親世帯の親子関係が確認できますか？	<input type="checkbox"/>
④ 納税証明書の写し (中学生以下の方は不要です)	証明書の対象と なる年の1月1 日に居住してい た市区町村(春 日部市の場合は 収納管理課)	申請世帯の同居者全員の市区町村税が全部記載され た「納税証明書」の写しが用意できていますか？ (別世帯でも同居の場合は必要です) <b>※課税証明書ではありません。</b>	<input type="checkbox"/>
		市民税の課税がなく、納税証明書が提出できない方 は「 <b>非課税証明書</b> 」の写しの用意ができていますか？	<input type="checkbox"/>
※市民税の課税がなく、納税 証明書が用意できない方のみ ④ 非課税証明書の写し (中学生以下の方は不要です)	証明書の対象と なる年の1月1 日に居住してい た市区町村 (春日部市の場合 は市民税課)	今年度 <b>1年分</b> の「納税証明書」の写しまたは「非課 税証明書」の写しの用意ができていますか？ ただし、4月～6月に申請する場合は、前年度1年 分です。	<input type="checkbox"/>
⑤ 申請する住宅の売買契約書 または請負契約書の写し	契約業者等	契約者は申請者（住宅の所有者）ですか？ また、契約から3年以内の住宅ですか？	<input type="checkbox"/>
		工事場所・署名・収入印紙がありますか？	<input type="checkbox"/>
⑥ 検査済証または確認済証の 写し	契約業者等	新耐震基準による建築確認（S56.5.31以降）を 受け、検査済証または確認済証の交付を受けた住宅 ですか？	
		※旧耐震設計基準による建築確認を受けている住宅 の場合は、耐震性が確保されていることがわかる 書類が必要です。 ※完了検査を受けているが、紛失等により検査済証 または確認済証の写しを用意できない方は、完了検 査の実施年月日が記載された「建築台帳記載事項証 明書」等の代替書類が必要となります。	<input type="checkbox"/>

写し(コピー)