

## 空き家の実態調査を実施します

### 空き家の所有は「悪」?

「空家等対策の推進に関する特別措置法（以下、空家法）」が施行されて以来、報道で空き家問題を目にする事が多くなりましたが、空き家を所有することは悪いことなのでしょうか？

**答えは「NO」です。** 借り手を探している場合や、一時的に不在にしている場合など、空き家は世の中にある程度は存在するものです。ところが建物壊れたままになっていたり、草木が伸び放題になっていたり、適切な管理がされずに放置されている空き家が社会問題となっているのです。



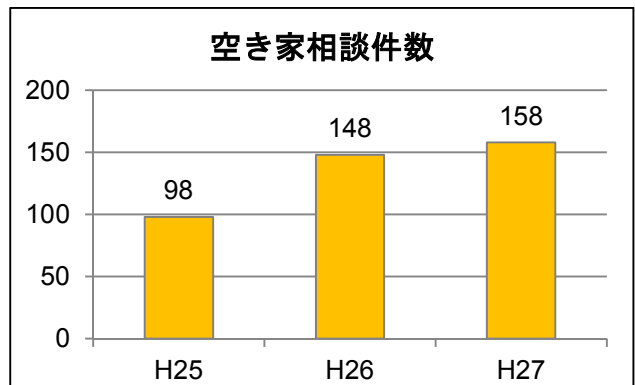
### 空き家の実態調査を実施

本市では、空き家問題に関する対策計画の策定に役立てるため、市内の空き家の件数や分布などを調査する「**空家等実態把握調査**」を実施します。調査は年明けから開始し、来夏までに終える予定です。

昨年施行された空家法では、適切に管理されていない危険な空き家を、市町村が「特定空家等」

に指定し、所有者に対して指導等を行っていくことが定められています。

本市でも、市民の皆様から空き家に関する相談を受けた場合は、所有者に対して改善を求める対応を取っていますが、その件数は年々増加しています。



### 空き家の管理に困ったら

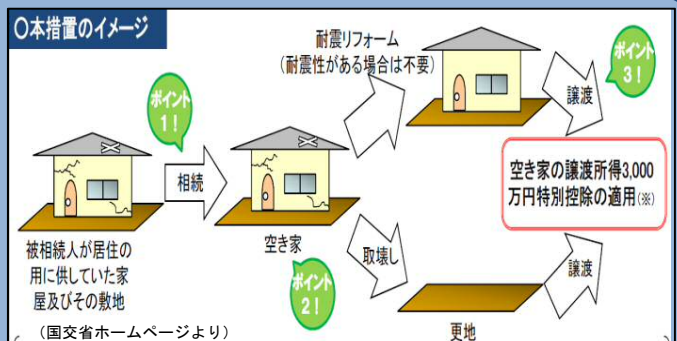
建築課では、空き家を所有しているがその管理に困っている方のご相談を受けています。

例えば、草刈りが大変で困っている方には、**草刈りを行う業者**をご案内しています。また、一般社団法人移住・住みかえ支援機構（J T I）では、マイホームを借上げ賃貸住宅として転貸する「**マイホーム借上げ制度**」を実施しています。空き家を社会の財産と捉えて、住宅を長く活用する時代が始まっています。

【建築課住宅担当 内線3619・3620】

### 「空き家譲渡所得の3,000万円特別控除」

平成28年4月1日から、相続によって取得した空き家を譲渡した時の所得から3,000万円を特別控除する特例措置が始まっています。空き家を解体した後の更地の売買も対象です。適用条件など詳しくは国土交通省のホームページ「空き家の発生を抑制するための特例措置」をご覧ください。







## クレヨンしんちゃんラッピングバスの運行を開始しました！

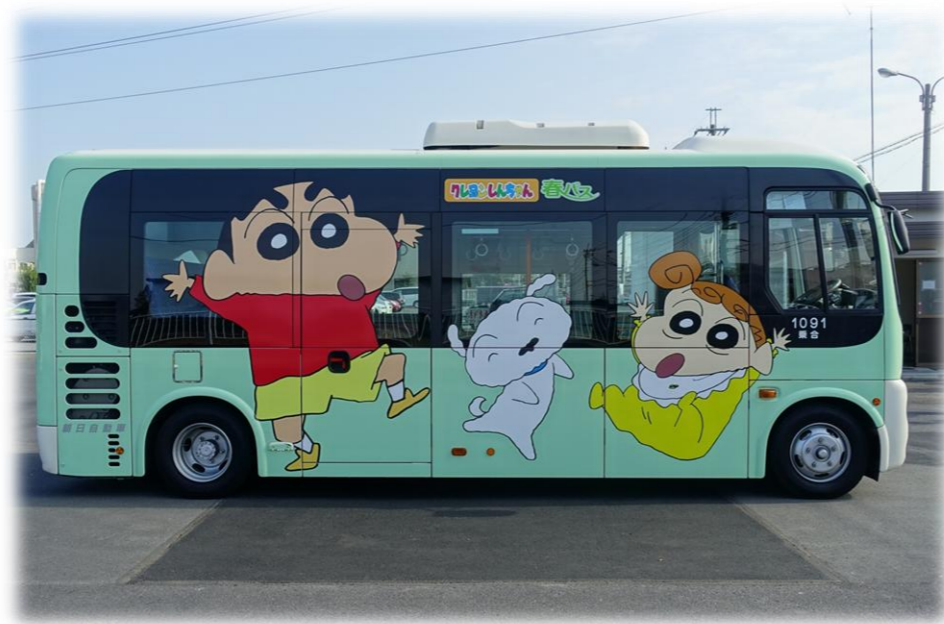
春日部市コミュニティバス「春バス」は、春日部市の魅力を広くPRするため、クレヨンしんちゃんのデザインとなりました。また、期間限定でクレヨンしんちゃん25周年記念のヘッドマークをつけて運行しています。

しんちゃんと野原一家号 Color:ブルー



しんちゃんと踊っているかすかべ防衛隊や野原一家の楽しげな雰囲気を表現。

しんちゃんと友だち号 Color:パステルグリーン



しんちゃん・ひまわりの兄妹やかすかべ防衛隊が楽しげに飛び跳ねており、楽しく子育てのできる春日部市と、元気な春日部の子どもたちを表現。

しんちゃんとヒーロー号 Color:パステルイエロー



作品に登場する様々なヒーローやしんちゃんとかすかべ防衛隊が走っている姿から子どもたちの夢や希望を表現。

バス内装



春バスに乗車しても楽しんでいただけるよう、車外だけでなく、車内にもしんちゃんキャラクターが登場します。

## 今後の運行スケジュール

11月21日～11月26日

ヒーロー号(パステルイエロー)：粕壁～幸松地区ルート

友だち号(パステルグリーン)：庄和地区北・南ルート

野原一家号(ブルー)：春日部駅西口～増戸・豊春駅ルート

11月28日～12月3日

ヒーロー号(パステルイエロー)：庄和地区北・南ルート

友だち号(パステルグリーン)：春日部駅西口～増戸・豊春駅ルート

野原一家号(ブルー)：粕壁～幸松地区ルート

## 春バス「クレヨンしんちゃん」ラッピングを記念した乗車証明書を春バスご乗車の方にプレゼント！

春バスのラッピングバス運行開始を記念して、ご乗車いただいたバスをデザインした乗車証明書をご希望の方にプレゼントします。各デザインごとに5,000枚の限定となりますので、お早めどうぞ！



**乗車証明書をご希望の方は、バスを降りるときに乗務員にお声掛けください！**

※1回の乗車につき、1人1枚、ご乗車いただいたバスと同じデザインの乗車証明書を配布します。

## 《編集後記》

いよいよ、待ちに待ったクレヨンしんちゃんのラッピングバスが市内を走る事になりました！これに先立ち、11月3日に東武鉄道のラッピングトレインとの合同出発式を行いました。出発式にご協力いただいた方々に感謝申し上げます。3台のバスは、それぞれテーマを持ってデザインされており、外観だけでなく、車内にも様々な工夫がされていますので、是非乗車してみてください。今後も、利用者の利便性向上に努め、持続可能な公共交通ネットワークの形成を推進してまいります。次回はまちづくり推進課です。 都市整備部参事 青木