市民文化会館　受水槽交換修繕

図面リスト		
1	特記仕様書	Non Scale
2	案内図・配置図	Non Scale
3	現況設備図	Non Scale

春日部市　学校教育部　教育総務課　市民文化会館

Ⅰ 修繕概要

１ 修繕名称　市民文化会館　受水槽交換修繕

２ 修繕場所　春日部市粕壁東二丁目８番６１号

３ 修繕期間　契約確定日　～　令和８年３月１９日

４ 修繕内容　（１）既設受水槽60ｔの撤去および、新設受水槽48ｔの設置

（２）外付型緊急遮断弁2台の新設
※施工時は半槽ずつ行い、断水しないこと

（３）上記に伴う給排水設備、電気設備
詳細については、図面参照（図面記載内容は本修繕とする）

Ⅱ 特記仕様

１ 一般共通特記事項

（１）本修繕は、修繕請負契約書及び設計図書に基づき施工する。各記載事項に相違がある場合は、次の順序とする。
①現場説明事項　②特記仕様書　③設計図面
④公共建築改修工事標準仕様書（各工事編）（最新版）「国土交通省大臣官房官庁営繕部監修」
⑤公共建築工事標準仕様書（各工事編）（最新版）「国土交通省大臣官房官庁営繕部監修」
「監督員」は「担当者」に読み替える。

（２）設計図書に明示されていない部分、及び図面と仕様書とが符号しない部分があるとき、又は現場の納まり上生ずる材料寸法・数量・仕様等の変更で、軽微なものについては担当者の指示に従う。

（３）受注者は、修繕の施工に当たり、図面又は仕様書に適合し難いと認められる状態を発見したときは、直ちに担当者に通知し、発注者がこれらの場合において、修繕の内容・工期及び受注代金等を変更する必要があると認めるときは、受注者と協議の上、書面によりこれを定める。

（４）本修繕の着手、施工、完成にあたり、関係官公署その他関係機関への必要な諸手続き等は、受注者がすべて書類を作成し、遅滞なく手続きを行う。

（５）受注者は担当者が指示した事項、又は担当者と協議した事項について記録し、担当者に提出する。ただし、軽微な事項については担当者の承諾を受けて省略することができる。

（６）現場の安全衛生に関する管理は、関係法令等に従ってこれを行う。また、仮設計画・安全対策については、発注者と協議の上対応する。

（７）現場においては、常に整理整頓を行い、特に危険箇所等の点検を行うなど、事故の防止に努める。

（８）既存施設部分、施工済み部分等について、汚染または損傷の恐れのあるものは、適切な方法で養生を行う。
既存施設部分を汚染又は損傷した場合は、担当者に報告し、現状に準じて補修する。

（９）完成に際しては、修繕範囲の内外の後片付け及び整地・清掃を行う。

（10）材料についての品質又は品等級を明示していない場合には、すべて新品で中等級以上の材料を使用する。

（11）未検査又は不合格材料等を使用、又は使用した材料が設計図書と相違していると認めた場合には、いつでもこれを交換、又は改造する。

（12）材料の搬入ごとに、その材料が設計図書に定められた条件に適合することを確認し、必要に応じて証明となる資料を提出する。

（13）発生材は全て構外に搬出し、再生資源の利用の促進に関する法律、廃棄物の処理及び清掃に関する法律、建設工事に係る資材の再資源化等に関する法律（建設リサイクル法）、その他関係法令等に従い適切に処理する。

（14）各施工を完了したときは、その施工が設計図書に定められた条件に適合することを確認し、確認事項を担当者に速やかに報告する。

（15）担当者が施工状態が適切なことを証明する必要があると認めて指示する場合は、写真、材料の各試験成績報告書、施工品質保証書等の必要な資料を整理して提出する。

（16）写真は、修繕の進捗状況により撮影するほか、施工の適切なことを証明する必要がある場合等に撮影し、これを提出する。また、修繕完成後隠ぺいされる部分に関しては、適宜撮影し提出する。

（17）修繕関係書類は、担当者の指示により提出する。

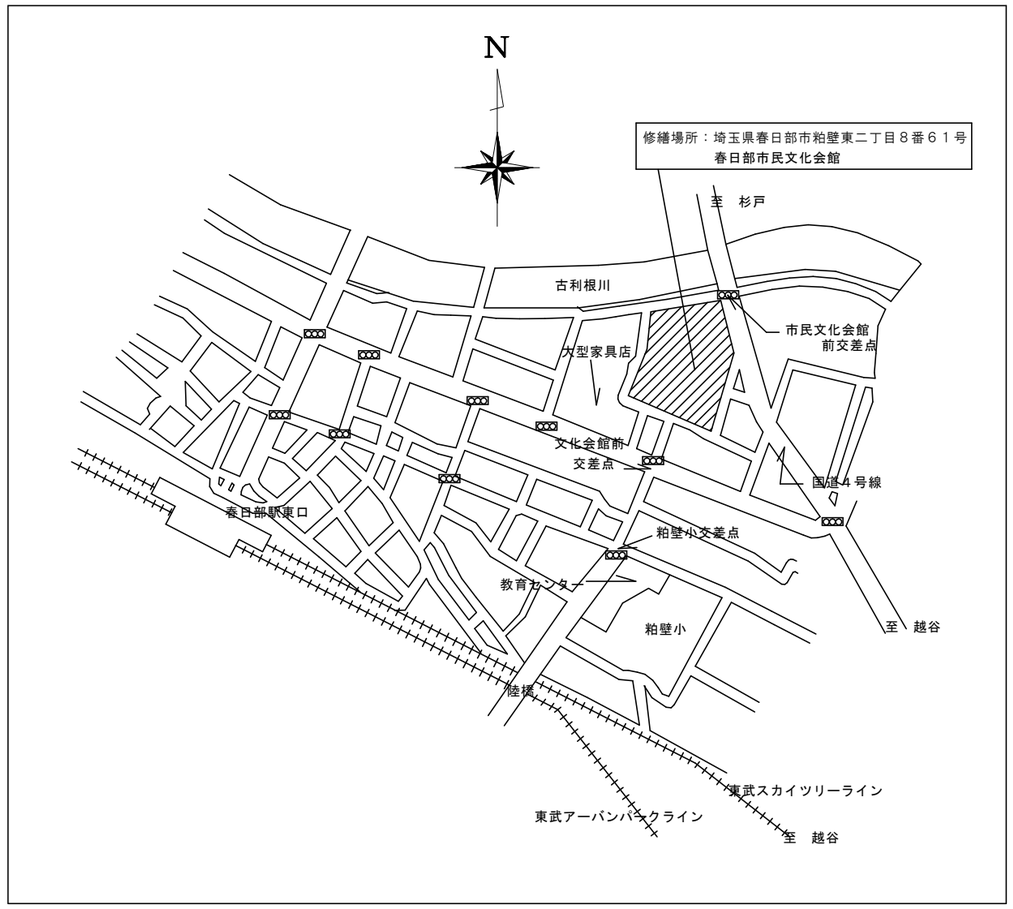
２　仮設工事

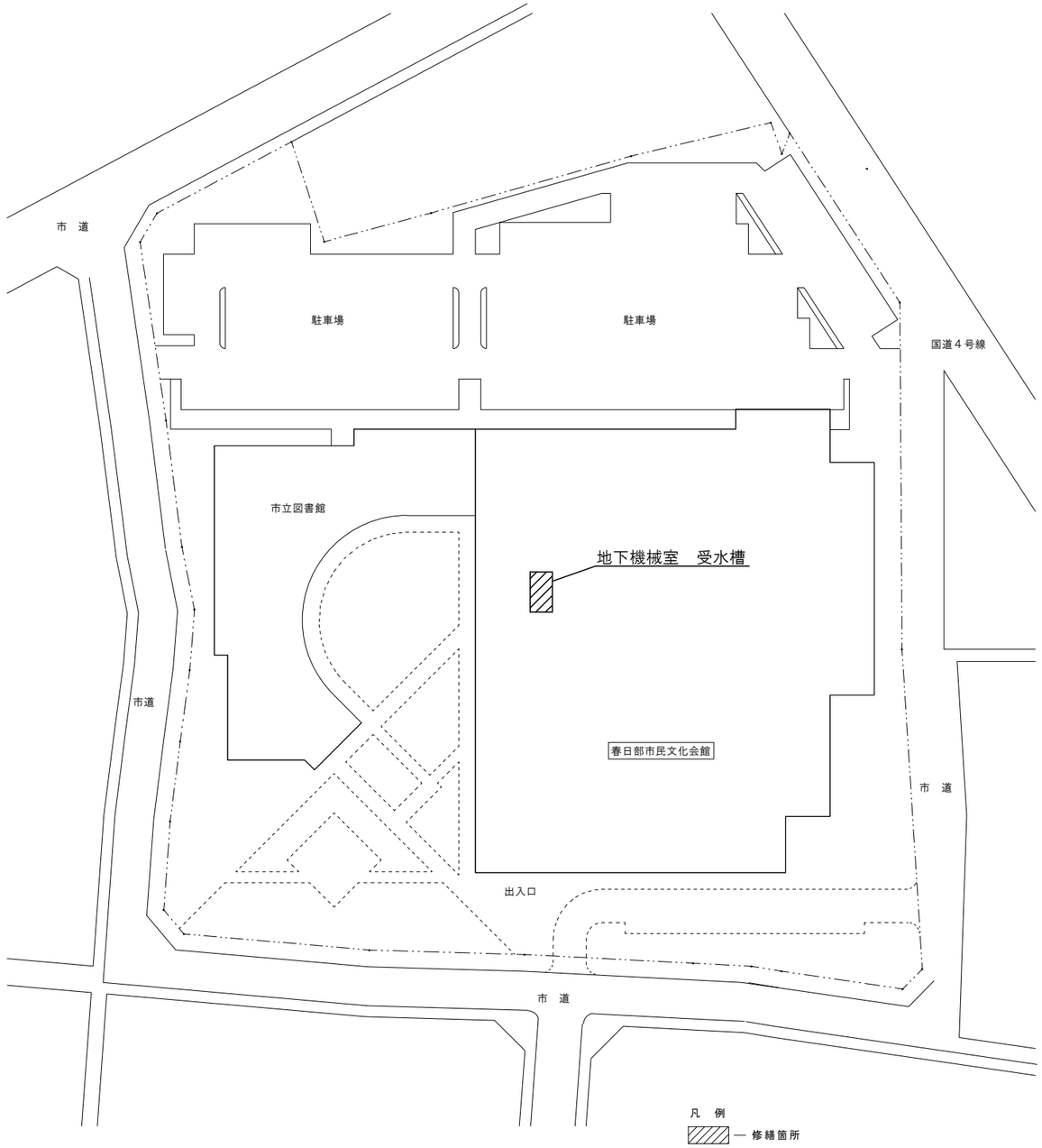
（１）修繕用電力・用水は、現場内の現状設備で可能な範囲で支給する。
（２）修繕関係者の車両駐車場については無償貸与とする。
（３）施工中は、現場内外をバリケード等で区画し、施工関係者以外の者の侵入を防止する対策を講じること。
（４）修繕で使用する廊下、階段、エレベーター等は養生をし、修繕の完成に際しては当該修繕に関わる部分の後片付け及び清掃を行う。

３　注意事項

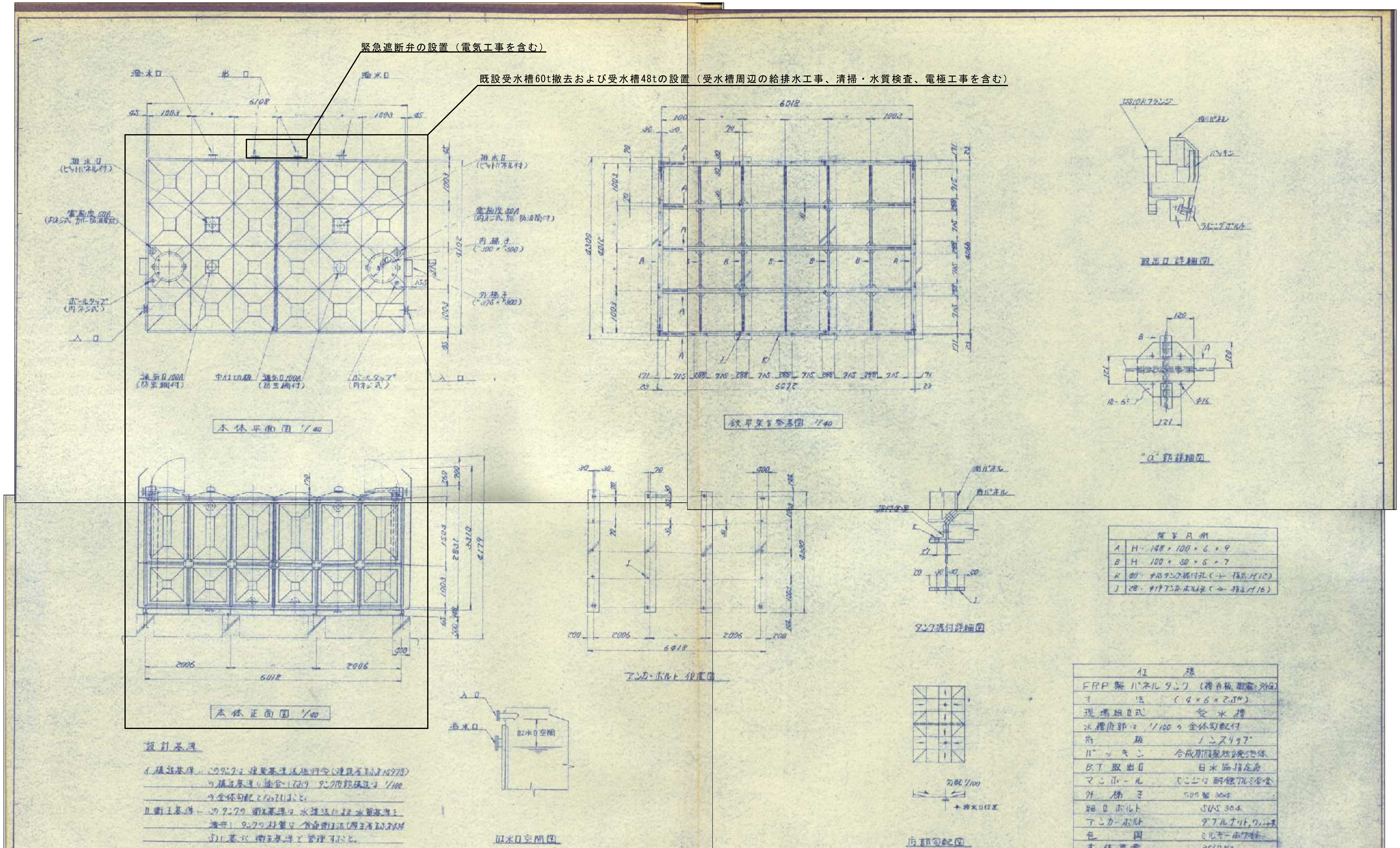
※音及び振動の発生する作業等については、施設管理者、担当者と協議の上作業を行うこととなります。

学校教育部　教育総務課　市民文化会館	修繕名称	市民文化会館　受水槽交換修繕	SCALE	
	図面名称	特記仕様書		





学校教育部　教育総務課　市民文化会館	修繕名称	市民文化会館　受水槽交換修繕	
	図面名称	案内図・配置図	



主な修繕仕様			
・受水槽　耐震1.0G　容量48ｔ	・給水	・排水	ﾊﾞﾀﾌﾗｲ弁
ｾｷｽｲｱｸｱ　PSFB-40-10N	水道用硬質塩化ﾋﾞﾆﾙﾗｲﾆﾝｸﾞ鋼管	水道用硬質塩化ﾋﾞﾆﾙﾗｲﾆﾝｸﾞ鋼管	ｷﾞｱ式　80A×10K　2.0個
4.0×6.0×2.0H	SGP VB　20A	SGP VB　65A	ｷﾞｱ式　100A×10K　4.0個
	SGP VB　80A	硬質塩化ﾋﾞﾆﾙ管	ﾌﾚｼｷﾌﾞﾙ継手　ﾌﾗﾝｼﾞ型
・外付型緊急遮断弁（計2台）	ｻｸｼｮﾝ配管	VP　65A	接液部ｽﾃﾝﾚｽ製　80A×500L　2.0個
URS-100/ﾀﾝｸ2P	SGP VB　100A	VP　150A	接液部ｽﾃﾝﾚｽ製　100A×500L　2.0個
きんしゃべんOS型ﾀﾝｸ取付		管端ｺｱ付弁	ﾌﾚｼｷﾌﾞﾙ継手　ﾕﾆｵﾝ型
ﾊﾞｯｸｱｯﾌﾟ電源装置付		ｹﾞｰﾄ弁　20A×10K　2.0個	管端防食型　20A×300L　2.0本
		N11ﾗｲﾆﾝｸﾞ弁	防食網
		ｹﾞｰﾄ弁　65A×5K　2.0個	ｽﾃﾝﾚｽ網　150A　2.0個

学校教育部　教育総務課　市民文化会館	修繕名称	市民文化会館　受水槽交換修繕
	図面名称	現況設備図