修　繕　仕　様　書

令 和 ８ 年 度

業務名称	庄和南公民館２階系統空調機器更新修繕
業務場所	春日部市米崎３５７番地（庄和南公民館）
業務概要	・空調機器更新修繕（2階系統） ・契約期間：契約確定日から令和8年11月30日 日時を発注者と調整して実施すること（庄和南公民館の休館日：第2月曜日と第4月曜日）

春日部市教育委員会

内　訳　明　細　書

庄和南公民館２階系統空調機器更新修繕

名　　称	規　　格	数　量	単　位	単　　価	金　　額	摘　　要
空調機器更新修繕						
1　直接工事費						
① 空調機器費（更新用ビル用マルチエアコン）		1	式			
② 機器設置工		1	式			
③ 配管工		1	式			
④ 撤去工		1	式			
⑤ 揚重工		1	式			
⑥ 電気工		1	式			
⑦ 付帯工		1	式			
2　共通費						
(1)共通仮設費		1	式			
(2)現場管理費		1	式			
(3)一般管理費（法廷福利費含む）		1	式			
小計						
消費税及び地方消費税						10%
合計						

内　訳　明　細　書

庄和南公民館２階系統空調機器更新修繕

１　直接工事費						
①　空調機器費（更新用ビル用マルチエアコン）						
室外機	定格冷房能力７７．５KW、定格暖房能力９０．０KW	1	台			参考品：ＲＡＳ－ＡＰ７７５ＳＳＲ
	２１８０W×７６５D×１６７５H　（３０９+２１５）Kg					
室外機連結配管キット						参考品：ＭＣ－ＮＰ２１ＳＡ１
防振架台		1	式			参考品：Ｎ－ＳＰＨ１２１０ＤＤＺ
防振架台		1	式			参考品：Ｎ－ＳＰＨ９５０ＤＤＺ
リニューアルキット		2	個			参考品：ＭＲＦ－３３５Ｓ１
【和室１－１】						
室内機	天カセ　２方向	1	台			参考品：ＲＣＩＤ－ＧＰ４５ＫＡ
標準パネル	７１０×１１００×３４５Ｈ					参考品：Ｐ－ＡＰ９０ＤＮＡ１
ワイドパネル	７８０×１５８０	1	式			
多機能コンパクトリモコン		1	個			
【和室１－２】						
室内機	天カセ　２方向	1	台			参考品：ＲＣＩＤ－ＧＰ５６ＫＡ
標準パネル	７１０×１１００×３４５Ｈ					参考品：Ｐ－ＡＰ９０ＤＮＡ１
ワイドパネル	７８０×１５８０	1	式			
【和室２】						
室内機	天カセ　２方向	1	台			参考品：ＲＣＩＤ－ＧＰ２８ＫＡ
標準パネル	７１０×１１００×３４５Ｈ					参考品：Ｐ－ＡＰ９０ＤＮＡ１
ワイドパネル	７８０×１５８０	1	式			
多機能コンパクトリモコン		1	個			
【和室３】						
室内機	天カセ　２方向	1	台			参考品：ＲＣＩＤ－ＧＰ５６ＫＡ
標準パネル	７１０×１１００×３４５Ｈ					参考品：Ｐ－ＡＰ９０ＤＮＡ１

内　訳　明　細　書

庄和南公民館２階系統空調機器更新修繕

ワイドパネル	７８０×１５８０	1	式			
多機能コンパクトリモコン		1	個			
【和室廊下】						
室内機	天カセ　２方向	2	台			参考品：ＲＣＩＤ－ＧＰ３６ＫＡ
標準パネル						参考品：Ｐ－ＡＰ９０ＤＮＡ１
ワイドパネル	７８０×１５８０	2	式			
多機能コンパクトリモコン		1	個			
【学習室１・学習室２】						
室内機	天カセ　２方向	2	台			参考品：ＲＣＩＤ－ＧＰ８０ＫＡ
標準パネル	７１０×１１００×３４５Ｈ					参考品：Ｐ－ＡＰ９０ＤＮＡ１
ワイドパネル	７８０×１５８０	2	式			
多機能コンパクトリモコン		2	個			
【調理室】						
室内機	天カセ　２方向	2	台			参考品：ＲＣＩＤ－ＧＰ１１２ＫＡ
標準パネル	６３０×１４２０×３４５Ｈ					参考品：Ｐ－ＡＰ１６０ＤＮＡ１
ワイドパネル		2	式			参考品：ＷＰ－１６０ＤＮ２
多機能コンパクトリモコン		1	個			
【集会室（１）】						
室内機	天カセ　２方向	1	台			参考品：ＲＣＩＤ－ＧＰ４５ＫＡ
標準パネル	７１０×１１００×３４５Ｈ					参考品：Ｐ－ＡＰ９０ＤＮＡ１
ワイドパネル	７８０×１５８０	1	式			
多機能コンパクトリモコン		1	個			
【集会室（２）】						
室内機	天カセ　２方向	1	台			参考品：ＲＣＩＤ－ＧＰ５６ＫＡ
標準パネル	７１０×１１００×３４５Ｈ					参考品：Ｐ－ＡＰ９０ＤＮＡ１

内　訳　明　細　書

庄和南公民館２階系統空調機器更新修繕

ワイドパネル	７８０×１５８０	1	式			
空調管理システム 空調管理システム		1	個			参考品：ＰＳＣ－Ａ３２ＭＮ２
小計						
②　機器設置工						
室外機設置工		1	台			
室内機設置工（天カセ）		12	台			
運搬工		12	回			
アンカー打設工（天カセ）		12	台			
室内機吊金物工		12	台			
リモコン取付工		8	台			
試運転調整費		1	式			
小計						
③　配管工						
ドレン配管工（接続替え）室内機		12	箇所			
冷媒配管工（接続替え）室外機		1	箇所			
冷媒配管工（接続替え）室内機		12	箇所			
ラッキング工（室外機廻り）		1	箇所			
連絡線配線工（室内機廻り）		12	箇所			
連絡線配線工（室外機廻り）		1	箇所			
気密試験工		1	系統			
真空乾燥工		1	系統			
冷媒充填工　追加充填　材工共	Ｒ４１０	25	Ｋｇ			
小計						
④　撤去工						

内　訳　明　細　書

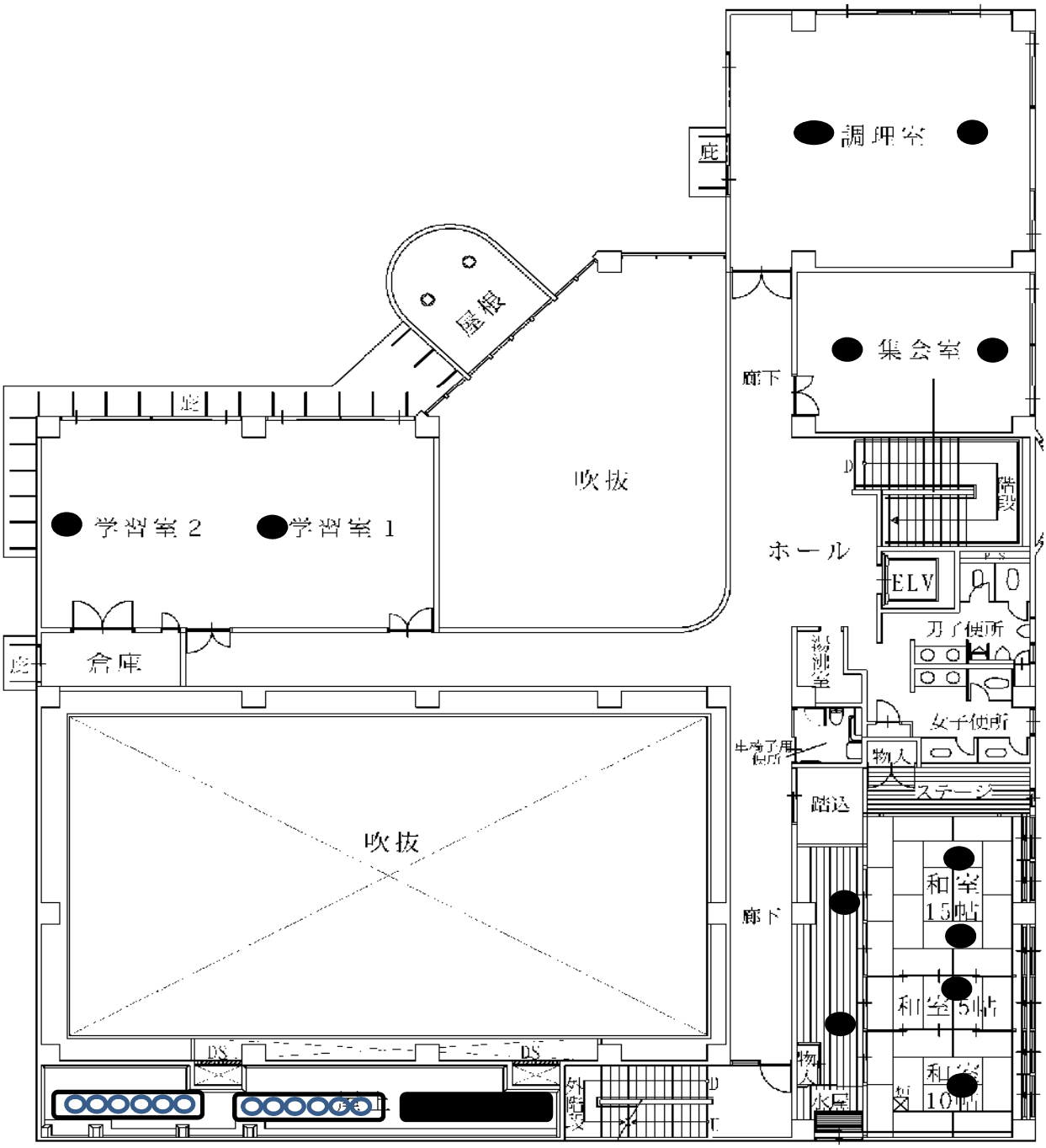
庄和南公民館２階系統空調機器更新修繕

室外機撤去工		1	台			
室内機撤去工（天カセ）		12	台			
冷媒回収・処理		1	系統			
配管撤去工（室外機廻り）		1	箇所			
配管撤去工（室内機廻り）		12	箇所			
発生材処分		1	式			
小計						
⑤　揚重工						
揚重工	１６ｔラフター	1	台			
小計						
⑥　電気工						
漏電遮断器交換工（室外機用）		1	個			
電源配線工（室外機接続替工）		1	式			
電源配線工（室内機接続替工）		12	台			
試験調整費		1	式			
小計						
⑦　付帯工						
天井開口・復旧（室内機廻り）		12	箇所			
天井点検口取付	４５０口	12	箇所			
室内養生・清掃費		1	式			
小計						
合計						

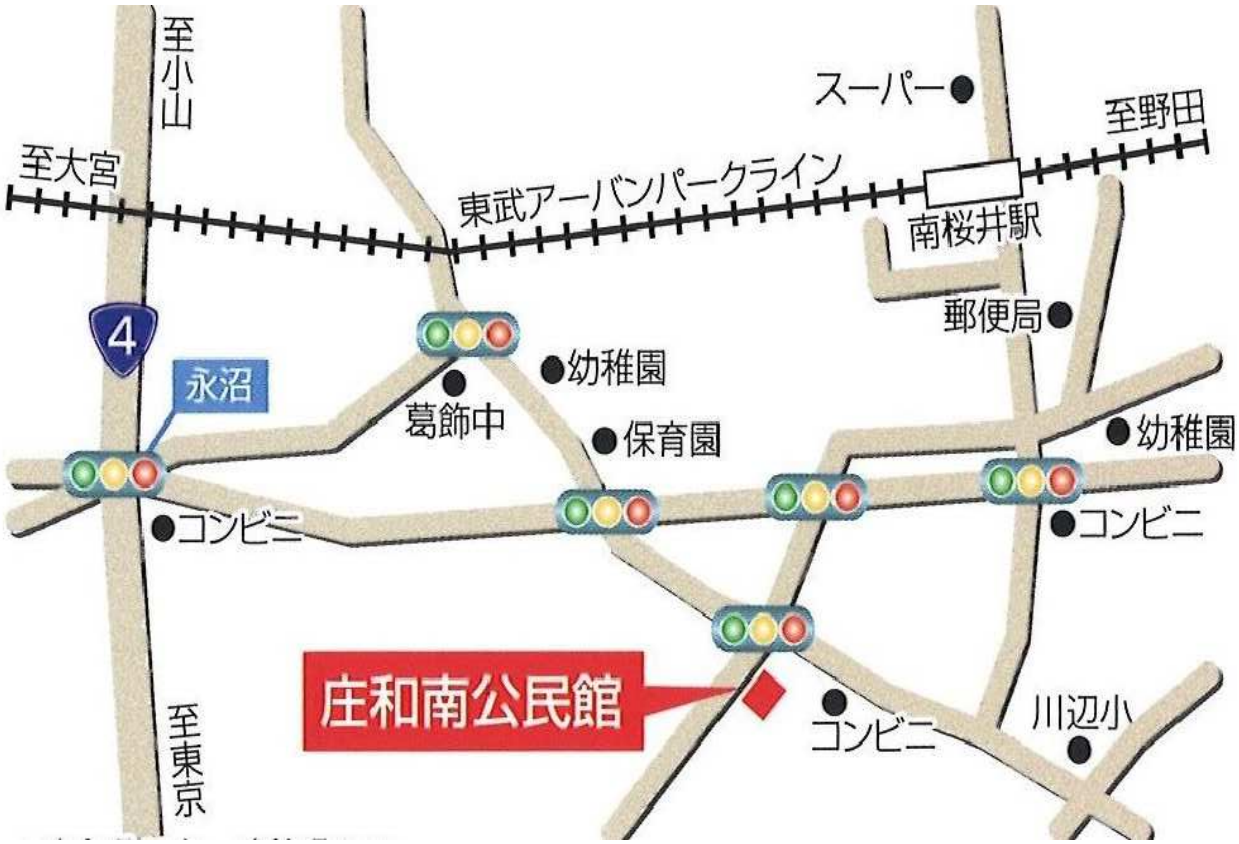
修繕名:庄和南公民館　2階系統空調機器更新修繕

庄和南公民館　2階

交換室内機位置
交換室外機位置



案　内　図



〒３４４－０１２４　　春日部市米崎３５７番地
電話：048-745-3000　　ＦＡＸ：048-745-3002
交通機関【鉄道】東武野田線（アーバンパークライン）南桜井駅南口下車徒歩約１５分
駐車場：４４台　駐輪場：４０台　メールアドレス：s-nankou@city.kasukabe.lg.jp