

内牧市民センター外7館舞台照明・舞台吊物保守点検業務委託仕様書

1 目 的

- (1) 舞台照明・舞台吊物設備の安全を確保し、機能の維持をはかること。
- (2) 不時の故障・不都合等が発生した場合に、修理・復旧等の適切な処理が速やかに行えるようにすること。
- (3) 仕様書に規定のない事項については、国土交通省大臣官房官庁営繕部監修「建築保全業務共通仕様書」最新版を参考にする。

2 件 名

内牧市民センター外7館舞台照明・舞台吊物保守点検業務委託

3 履 行 場 所

春日部市内牧4398番地
春日部市上蛭田101番地2
春日部市豊町五丁目14番地1
春日部市備後西一丁目13番地2
春日部市牛島667番地1
春日部市銚子口999番地
春日部市大枝89番地2街区1棟
春日部市米崎357番地

内牧市民センター
豊春市民センター
豊春第二公民館
武里市民センター
幸松市民センター
豊野市民センター
武里大枝市民センター
庄和南公民館

4 委 託 期 間

契約日から令和8年3月13日

5 対 象 設 備

別紙のとおり

6 委託業務内容

(1) 定期保守点検

各装置の状態に異常がないか点検を行って確認し、装置が常に正常かつ良好に作動するように必要な整備と調整を行うため、別紙保守点検項目に基づき、保守点検を実施すること。

(2) 臨時保守業務

装置に不時の故障・不都合等が発生した場合に、臨時的に点検を実施すること。

7 点 検 回 数

定期保守点検 1回

8 経費の負担区分

業務の実施に必要な経費は受注者負担とする。ただし、次に掲げるものは、それぞれ各項目に定めるとおりとする。

(1) 施設・設備・備品

業務上必要な施設及び備品は発注者の負担とする。ただし、受注者の希望により、受注者が用意し使用するものを除く。

(2) 光熱水費

業務上必要な電気、水道及びガス料金は、発注者の負担とする。

(3) 通話料・通信料

業務上必要な電話通話料、データ通信料等は、発注者の負担とする。

9 報告書の提出

業務を完了したときは、遅滞なくその旨を書面をもって発注者に通知すること。

10 委託料の支払い方法

委託料の支払いは、業務完了後一括払いとする。

11 その他

- (1) 受注者は、発注者と緊密な連絡のもとに、受注者の責任において業務を履行すること。
- (2) 業務を行う場合、事前に発注者に連絡の上、作業日時について協議し、これを行うものとする。
- (3) 業務遂行中に異常を発見したとき又は保安上危険と診断される事実を発見したときは、直ちに発注者に報告するものとする。
- (4) 仮設足場、仮設材等通常使用しない機材がとくに必要な場合は、発注者と協議するものとする。
- (5) 定期点検整備の際に実施できる軽微な部品交換又は軽微な修理については、受注者は発注者の指示に従い、点検作業に支障のない範囲で実施するものとする。
- (6) 不時の故障発生の場合、受注者は発注者の連絡により速やかに対処すること。
ただし、受注者の責に帰すべきものについては、受注者の責任において復旧修理するものとする。
- (7) この仕様書に定めのない事項又はこの仕様書に関し疑義を生じたときは、両者協議の上、定めるものとする。

内牧市民センター舞台照明・舞台吊物保守点検業務委託仕様書

1 調光装置

◎点検対象

(1) 主幹盤

- 主幹スイッチ動作確認
- ビス・ナット締め付け確認
- M C B 確認
- 直調切替スイッチ動作確認
- N スwitch 確認
- 各回路絶縁抵抗測定

(2) 調光器盤

- 端子締め付け確認
- 出力電圧調整・点検
- 冷却ファン確認

(3) 舞台袖操作盤

- 客席自動調光動作確認
- グループフェーダー動作確認

(4) 操作盤

- ヒューズ確認
- 端子締め付け確認
- フェーダー出力電圧点検・調整
- フェーダー動作確認
- パイロットランプ点灯確認
- 各スイッチ動作確認
 - 操作主幹スイッチ
 - P F G 切替スイッチ
 - 回路スイッチ
 - プリセットスイッチ
 - 客調制御スイッチ
 - 手元・遠方切替スイッチ

2 照明器具

◎点検対象

- (1) ボーダーライト
- (2) サスペンションライト
- (3) アップーホリゾントライト
- (4) シーリングスポットライト
- (5) フットライト

- (6) フロアーコンセント
- (7) ロアーホリゾントライト

上記点検項目

キャブタイヤケーブル点検
配線関係点検
スノコ上端子点検
コンセント関係点検
レンズの目視点検
総合動作試験

3 吊物設備

◎点検対象

(1) マシン

取込取付ボルト類溶接部点検締付、 ギア磨耗度オイル点検
ドラム連結シャフトチェーン類磨耗度点検調整
ベルト張り点検調整、 リミット点検
マグネット接点点検、 ブレーキ点検調整
ベース点検、 ワイヤセット部点検

(2) ウインチ

取組取付ボルト類溶接部点検締付、 ギア磨耗度点検
ワイヤーセット部点検

(3) 滑車類磨耗度オイル注油

(4) 床滑車ストッパー装置点検

(5) 滑車取組取付ボルト点検締付溶接部点検

(6) ウエートホルダー点検

(7) ウエートバランス状態点検調査

(8) 引綱ロープ点検張り調整、ロープクリップ締付

(9) ワイヤ磨耗度点検、クリップ締付

(10) ワイヤ外れ点検調整

(11) ワイヤ本体ウエート側末端部点検クリップ締付

(12) 手動吊物片荷点検調整

(13) 電動吊物片荷点検調整

(14) 開閉トラック類点検、 引綱点検、 ランナー類点検

(15) 反射板、スクリーン、フレーム類点検取込ボルト締付

(16) 床滑車台固定状態点検締付

(17) 幕類吊紐点検

(18) ガードレール点検、オイル注油

(19) 操作盤点検端子締付

(20) 制御盤点検端子締付

(21) 他雑部点検調整

豊春市民センター舞台照明・舞台吊物保守点検業務委託仕様書

1 調光装置

◎ 点検対象

(1) 主幹盤

主幹スイッチ動作確認
ビス・ナット締め付け確認
MCB確認
直調切替スイッチ動作確認
Nスイッチ確認
各回路絶縁抵抗測定

(2) 調光器盤

端子締め付け確認
出力電圧調整・点検
冷却ファン確認

(3) 舞台袖操作盤

客席自動調光動作確認
グループフェーダー動作確認

(4) 操作盤

ヒューズ確認
端子締め付け確認
フェーダー出力電圧点検・調整
フェーダー動作確認
パイロットランプ点灯確認
各スイッチ動作確認
操作主幹スイッチ
PFG切替スイッチ
回路スイッチ
プリセットスイッチ
客調制御スイッチ
手元・遠方切替スイッチ

2 照明器具

◎ 点検対象

- (1) ボーダーライト
- (2) サスペンションライト
- (3) アッパーホリゾンライト
- (4) シーリングスポットライト
- (5) フットライト
- (6) フロアーコンセント
- (7) ロアーホリゾンライト

上記点検項目

キャブタイヤケーブル点検

配線関係点検

スノコ上端子点検

コンセント関係点検

レンズの目視点検

総合動作試験

3 吊物設備

◎ 点検対象

(1) マシン

取込取付ボルト類溶接部点検締付、 ギア磨耗度オイル点検

ドラム連結シャフトチェーン類磨耗度点検調整

ベルト張り点検調整、 リミット点検

マグネット接点点検、 ブレーキ点検調整

ベース点検、 ワイヤセット部点検

(2) ウインチ

取組取付ボルト類溶接部点検締付、 ギア磨耗度点検

ワイヤセット部点検

(3) 滑車類磨耗度オイル注油

(4) 床滑車ストッパー装置点検

(5) 滑車取組取付ボルト点検締付溶接部点検

(6) ウエートホルダー点検

(7) ウエートバランス状態点検調査

(8) 引綱ロープ点検張り調整、ロープクリップ締付

(9) ワイヤ磨耗度点検、クリップ締付

(10) ワイヤ外れ点検調整

(11) ワイヤ本体ウエート側末端部点検クリップ締付

(12) 手動吊物片荷点検調整

(13) 電動吊物片荷点検調整

(14) 開閉トラック類点検、 引綱点検、 ランナー類点検

(15) 反射板、スクリーン、フレーム類点検取込ボルト締付

(16) 床滑車台固定状態点検締付

(17) 幕類吊紐点検

(18) ガードレール点検、オイル注油

(19) 操作盤点検端子締付

(20) 制御盤点検端子締付

(21) 他雑部点検調整

豊春第二公民館舞台照明・舞台吊物保守点検業務委託仕様書

1 調光装置

◎ 点検対象

(1) 主幹盤

主幹スイッチ動作確認
ビス・ナット締め付け確認
MC B確認
直調切り替えスイッチ動作確認
Nスイッチ確認
各回路絶縁抵抗測定

(2) 回路選択盤

ビス・ナット締め付け確認
直調切り替えスイッチ動作確認

(3) パッチ盤

端子締め付け確認
ビス・ナット締め付け確認

(4) 負荷分岐盤

ビス・ナット締め付け確認
MC B確認
ヒューズ確認
Nスイッチ確認
各回路絶縁抵抗測定
負荷表示ランプ確認

(5) 調光ユニットラック

端子締め付け確認
出力電圧測定
集中制御ユニット動作確認
冷却ファン確認

(6) 操作卓

ヒューズ確認
端子締め付け確認
フェーダー出力電圧調整
パイロットランプ点灯確認
各スイッチ動作確認

- | | |
|--------------------|------------------|
| ・操作主幹スイッチ | ・PGF切り替えスイッチ |
| ・回路スイッチ | ・プリセットスイッチ |
| ・客調押し釦スイッチ | ・F/Cグループ切り替えスイッチ |
| ・手元・遠方グループ切り替えスイッチ | |

- ・自動クロスフェーダー操作スイッチ

(7) 操作卓（メモリー部）

各動作確認・調整

- | | |
|------------|--------------|
| ・記憶 | ・読み出し |
| ・実行修正 | ・プレビュー |
| ・プレビュー修正 | ・プレビュー読み出し |
| ・連続修正 | ・記憶再生自動シーン送り |
| ・レベルインゲーター | |

(8) クロスバー

パイロットランプ点灯確認

各動作確認

- | | |
|-------------|------------|
| ・直仕込 | ・調光仕込 |
| ・直一括払い | ・場面一括払い |
| ・負荷各個払い | ・フェーダー各個払い |
| ・負荷消灯 | ・フェーダー消灯 |
| ・ホールド | ・離席 |
| ・場面切り替えスイッチ | ・負荷チェック |
| ・各プレビュー動作 | ・テンキー |
| ・実行押し釦スイッチ | |

遠方仕込盤動作確認

2 照明器具

◎ 点検対象

- (1) ボーダーライト
- (2) サスペンションライト
- (3) ホリゾントライト
- (4) 中ホリゾントライト
- (5) トップサスペンションライト
- (6) プロセミアムサスペンションライト
- (7) プロセミアムボーダーライト
- (8) トーメンタルスポットライト
- (9) サイドスポットライト
- (10) シーリングスポットライト
- (11) フロアーコンセント
- (12) フットライト
- (13) 花道フットライト
- (14) ピンスポットライト

上記点検実施項目

- キャブレーターケーブル点検
- 配線関係点検

スノコ上端子点検
コンセント関係点検
レンズの点検
動作試験

3 吊物設備

◎ 点検対象

(1) マシン

取込取付ボルト類溶接部点検締付、 ギア磨耗度オイル点検
ドラム連結シャフトチェーン類磨耗度点検調整
ベルト張り点検調整、 リミット点検
マグネット接点点検、 ブレーキ点検調整
ベース点検、 ワイヤーセット部点検

(2) ウインチ

取組取付ボルト類溶接部点検締付、 ギア磨耗度点検
ワイヤーセット部点検

(3) 滑車類磨耗度オイル注油

(4) 床滑車ストッパー装置点検

(5) 滑車取組取付ボルト点検締付溶接部点検

(6) ウエートホルダー点検

(7) ウエートバランス状態点検調査

(8) 引網ロープ点検張り調整、ロープクリップ締付

(9) ワイヤー磨耗度点検、クリップ締付

(10) ワイヤー外れ点検調整

(11) ワイヤー本体ウエート側末端部点検クリップ締付

(12) 手動吊物片荷点検調整

(13) 電動吊物片荷点検調整

(14) 開閉トラック類点検、 引網点検、 ランナー類点検

(15) 反射板、スクリーン、フレーム類点検取込ボルト締付

(16) 床滑車台固定状態点検締付

(17) 幕類吊紐点検

(18) ガードレール点検、オイル注油

(19) 操作盤点検端子締付

(20) 制御盤点検端子締付

(21) 他雑部点検調整

武里市民センター舞台照明・舞台吊物保守点検仕様書

舞台照明設備点検項目

(強電盤類、弱電盤卓類、負荷設備、絶縁抵抗試験、昇降設備)

1 強電盤類主幹調光基盤

- (1) 総主幹 MCCB
- (2) 作業灯操作主幹 MCCB
- (3) 操作主幹 MCCB
- (4) 作業灯切替マグネットスイッチ
- (5) 作業灯切替補助リレー
- (6) 負荷 MCCB
- (7) プリント基板
- (8) 作業灯用トランス
- (9) 作業灯用整流器
- (10) 空冷ファン (CT3D55F)
- (11) 排気ファン (CT3D55F)
- (12) コネクタ類
- (13) 受電ランプ
- (14) 給電ランプ
- (15) 各種保護用ヒューズ
- (16) ニュートラルスイッチ
- (17) 端子台
- (18) 内部配線
- (19) 調光点灯試験
- (20) 各種機能点検

2 弱電盤類ディープル照明操作卓

- (1) 操作主幹スイッチ
- (2) マスターフェーダ
- (3) クロスフェーダ
- (4) プリセットフェーダ
- (5) 段表示灯
- (6) フェーダ出力モード切替スイッチ
- (7) 自動調光操作スイッチ
- (8) 自動調光操作ボリューム
- (9) 自動調光装置 (AF-4)

- (10) 客席自動調光操作スイッチ
- (11) 客席調光操作ボリューム
- (12) 客席自動調光装置 (AF-4)
- (13) 遠方／手元切替スイッチ
- (14) 一括／個別切替スイッチ
- (15) 直流電源
- (16) 操作主幹リレー
- (17) プリント基板
- (18) 作業灯／通常切替スイッチ
- (19) 作業灯操作スイッチ
- (20) 保護ヒューズ
- (21) コネクタ類
- (22) 端子台
- (23) 内部配線
- (24) 各種機能点検

3 遠方操作パネル

- (1) 作業灯操作スイッチ
- (2) 客席自動調光操作スイッチ
- (3) 内部配線

4 舞台袖コネクターボックス

- (1) 電源コネクタ
- (2) 調光信号コネクタ
- (3) 各種信号コネクタ
- (4) 内部配線

5 負荷設備

- (1) ボーダーライト
- (2) サスペンションフライダクト
- (3) アッパーホリゾンフライダクト
- (4) シーリングライトコンセント
- (5) フロアーコンセント
- (6) ロアーホリゾンライトコンセント
- (7) ウォールコンセント
- (8) ピンスポットライトコンセント

6 絶縁抵抗試験

- (1) 主幹一括測定
- (2) 分岐回路毎測定

舞台吊物設備点検項目

(昇降設備、制御盤、絶縁抵抗試験)

1 マシン

取込取付ボルト類溶接部点検締付、 ギア磨耗度オイル点検
ドラム連結シャフトチェーン類磨耗度点検調整
ベルト張り点検調整、 リミット点検
マグネット接点点検、 ブレーキ点検調整
ベース点検、 ワイヤーセット部点検

2 ウインチ

取組取付ボルト類溶接部点検締付、 ギア磨耗度点検
ワイヤーセット部点検

3 滑車類磨耗度オイル注油

4 床滑車ストッパー装置点検

5 滑車取組取付ボルト点検締付溶接部点検

6 ウェイトホルダー点検

7 ウェイトバランス状態点検調査

8 引綱ロープ点検張り調整、ロープクリップ締付

9 ワイヤー磨耗度点検、クリップ締付

10 ワイヤー外れ点検調整

11 ワイヤー本体ウェイト側末端部点検クリップ締付

12 手動吊物片荷点検調整

13 電動吊物片荷点検調整

14 開閉トラック類点検、 引綱点検、 ランナー類点検

15 反射板、スクリーン、フレーム類点検取込ボルト締付

16 床滑車台固定状態点検締付

17 幕類吊紐点検

18 ガードレール点検、オイル注油

19 操作盤点検端子締付

20 制御盤点検端子締付

21 他雑部点検調整

幸松市民センター舞台照明・舞台吊物保守点検仕様書

1 調光装置

◎ 点検対象

(1) 主幹盤

主幹開閉器
電磁開閉器
マスターフェーダー
クロスフェーダー
プリセットフェーダー
ON・OFF・DIMスイッチ
操作主幹・舞台自動調光押釦スイッチ
段表示灯
客席自動遠方操作パネル
サイリスター調光器
サイリスター調光器負荷開閉器
サイリスター調光器リアクター
ファン
接続部分

(2) 遠方操作パネル

作業灯スイッチ
客席自動調光押釦

2 照明器具

◎ 点検対象

- (1) ボーダーライト（電源端子・増締）
- (2) サスペンションフライダクト（電源端子・増締）
- (3) コンセント類
- (4) アッパーホリゾントライト（電源端子・増締）
- (5) ボーダーケーブル（電源端子・増締）
- (6) 負荷回路絶縁抵抗試験

3 吊物設備

マシン・クリップ・ワイヤー・レベル・リミットスイッチ・動作テスト・調整

◎ 点検対象

(1) 巻揚緞帳	(電動式)	1 基
(2) カスミ幕	(固定式)	3 吊
(3) ボーダーライト	(固定式)	1 吊
(4) サスペンションライト	(手動式)	1 吊
(5) 中割幕	(固定式)	1 吊
(6) アップーホリゾントライト	(固定式)	1 吊
(7) 美術バトン	(手動式)	1 吊
(8) バック幕	(固定式)	1 吊
(9) ホリゾント幕	(固定式)	1 吊
(10) 袖幕	(固定式)	2 吊
(11) スクリーン	(電動式)	1 吊
(12) 制御盤及び操作盤		1 式

豊野地区センター舞台照明・舞台吊物保守点検仕様書

1 調光装置

◎点検対象

(1) 調光盤

- 各部品の損傷亀裂
- 各接続端子の増締め、締付確認
- 配線、ハンダ付箇所の確認
- 表示灯点灯確認
- フェーダー・スイッチ動作確認
- 内部清掃
- 負荷点灯確認
- 絶縁抵抗測定（調光装置～大地間）
- 入力電圧測定（各相電圧測定）
- 調光ユニット出力特性測定（100%点灯時）
- 各プリセット信号出力特性測定（全ユニットのフェーダー目盛出力電圧）
- 各操作信号出力特性測定（抜取りユニットのフェーダー目盛出力電圧）
- 各クロス信号出力特性測定

(2) 操作卓

- 各部品の損傷亀裂
- 各接続端子の増締め
- 配線、ハンダ付箇所の確認
- 表示灯点灯確認
- フェーダー・スイッチ動作確認
- 内部清掃
- 負荷点灯確認
- 絶縁抵抗測定（調光装置～大地間）
- 入力電圧測定（各相電圧測定）
- 調光ユニット出力特性測定（100%点灯時）
- 各プリセット信号出力特性測定（全ユニットのフェーダー目盛出力電圧）
- 各操作信号出力特性測定（抜取りユニットのフェーダー目盛出力電圧）
- 各クロス信号出力特性測定

(3) リモコン（操作）盤

- 各部品の損傷亀裂

各接続端子の増締
配線、ハンダ付箇所の確認
表示灯点灯確認
フェーダー動作確認
内部清掃
負荷点灯確認
絶縁抵抗測定（調光装置～大地間）
入力電圧測定（各相電圧測定）
調光ユニット出力特性測定（100%点灯時）
各プリセット信号出力特性測定（全ユニットのフェーダー目盛出力電圧）
各操作信号出力特性測定（抜取りユニットのフェーダー目盛出力電圧）
各クロス信号出力特性測定

2 吊物設備

◎ 点検対象

- (1) ワイヤー部
 - 亀裂損傷確認
 - 結束部締め付け
 - レベル調整確認
- (2) 滑車部
 - 取付ボルト締め付け
 - 作動確認
- (3) ガイドレール及びロープ部
 - ブラケット締め付け
 - ロープ結束部締め付け
 - カウンターウェイト調整
 - ロープ亀裂損傷
 - リミッター調整
- (4) 引幕レール
 - 引ロープ亀裂損傷
 - 走行ランナー作動
- (5) スクリーン
 - 取付ボルト締め付け
- (6) マシン及び減速機部
 - 端子ネジ部締め付け
 - 取付ボルト締め付け
 - 作動確認
 - 潤滑油等確認
- (7) 各部リミットスイッチ確認

上下限用

滑車部

突上げ用

横振れ用

タルミ止め用

(8) 電気特性

絶縁抵抗測定

入力電圧測定

負荷電流測定

武里大枝市民センター舞台照明・舞台吊物保守点検仕様書

舞台照明設備点検対象物

1. 主操作卓・サイリスター調光器盤	1式
2. 遠方操作パネル	2面
3. ボーダーライト	1列
4. サスペンションフライダクト	1列
5. アッパーホリゾントライト	1列
6. ボーダーケーブル 4本	1式
7. 負荷回路絶縁抵抗試験	1式

点 検 項 目

1. 主操作卓・サイリスター調光器盤
 - (1) 主幹開閉器
 - (2) 電磁開閉器
 - (3) マスターフェーダー
 - (4) クロスフェーダー
 - (5) プリセットフェーダー
 - (6) ON・OFF・DIMスイッチ
 - (7) 操作主幹・舞台自動調光押釦スイッチ
 - (8) 段表示灯
 - (9) 客席自動遠方操作パネル
 - (10) サイリスター調光器
 - (11) サイリスター調光器負荷開閉器
 - (12) サイリスター調光器リアクター
 - (13) ファン
 - (14) 接続部分
2. 遠方操作パネル
 - (1) 作業灯スイッチ
 - (2) 客席自動調光押釦
3. ボーダーライト
 - (1) 電源端子・増締

4. サスペンションフライダクト

- (1) 電源端子・増締
- (2) コンセント類

5. アッパーホリゾントライト

- (1) 電源端子・増締

6. ボーダーケーブル

- (1) 電源端子・増締

7. 負荷回路絶縁抵抗試験

舞台吊物昇降設備点検対象物

マシン・クリップ・ワイヤー・レベル・リミットスイッチ・動作テスト・調整

1. 捲揚緞帳	(電動式)	1 基
2. カスミ幕	(固定式)	3 吊
3. ボーダーライト	(固定式)	1 吊
4. サスペンションライト	(手動式)	1 吊
5. 中割幕	(固定式)	1 吊
6. アッパーホリゾントライト	(固定式)	1 吊
7. 美術バトン	(手動式)	1 吊
8. バック幕	(固定式)	1 吊
9. ホリゾン幕	(固定式)	1 吊
10. 袖幕	(固定式)	2 吊
11. スクリーン	(電動式)	1 吊
12. 制御盤及び操作盤		1 式

庄和南公民館舞台照明・舞台吊物保守点検業務委託仕様書

1 調光装置

◎点検対象

(1) 主幹分岐盤

- 主幹スイッチ動作確認
- ビス・ナット締め付け確認
- ブレーカー、負荷線、操作線、動作確認
- 負荷線絶縁測定
- 調光ユニット
- 各操作電源
- 空冷ファン
- 盤内清掃

(2) 調光盤

- 主幹スイッチ動作確認
- ビス・ナット締め付け確認
- ブレーカー、負荷線、操作線、動作確認
- 負荷線絶縁測定
- 調光ユニット
- 各操作電源
- 空冷ファン
- 盤内清掃

(3) 照明操作卓

- 各フェーダー動作確認
- 直／調光切り替えスイッチ
- 押釦スイッチ
- 調光基盤
- 各操作電源
- 各端子
- コネクタ端子
- 操作卓清掃

2 照明器具

◎点検対象

- (1) ボーダーライト
- (2) フレネルスポット

- (3) 凸レンズスポット
- (4) ホリゾントライト
- (5) ミラーボール
- (6) センターピンスポットライト
- (7) カッタースポットライト

上記点検項目

キャブタイヤケーブル点検

配線関係点検

スノコ上端子点検

コンセント関係点検

レンズの目視点検

総合動作試験

3 吊物設備

(1) 作動点検と機能点検

全装置について運転操作を行って、各装置の作動状況を確認する。

また、機能に問題がないか確認する。

- a. 確実な動作をするか
- b. スムーズな動きをするか
- c. 異音の発生、異常発熱、異臭、異常振動がないか
- d. 不具合箇所がないか、機能に異常がないか

(2) 整備と調整

機能各部の整備と必要な調整を行う。

- a. 吊物装置のレベル調整（ワイヤ調整・リミット調整）
- b. 吊物装置の水平バランス調整（ワイヤ調整・ターンバックル調整）
- c. 巻上機及び駆動機構の整備と清掃
- d. Vベルト・チェーン等の張り具合調整
- e. ブレーキの調整
- f. オイルの補充、グリースの塗布、注油、オイルの拭取り
- g. 幕開閉装置の開閉ロープ及び砂袋の調整
- h. 幕の裾レベル調整
- i. 各部取付ボルト・ナット・ねじ類の締付け確認

(3) 磨耗及び消耗状況の点検

磨耗、摩滅が生ずる部分または消耗する部品等を点検し、異常磨耗等が無いか確認し、部品の交換・修繕等の対策が必要かどうか判断する。

- a. 滑車類のロープ溝、車軸の状況（異常磨耗・ガタつき・異音）
- b. ワイヤロープの状態（異常磨耗・素線切れ・形崩れ・キンク等）
- c. 開閉ロープの状態（異常磨耗・劣化・損傷）
- d. 固定吊ロープの状態（異常磨耗・劣化・損傷）
- e. Vベルトの状態（異常磨耗・劣化・損傷）
- f. ギヤの状態（異常磨耗・損傷）
- g. ローラチェーンの状態（ローラの異常磨耗・損傷・変形）
- h. オイルシール、オイルゲージの状態（オイル漏れ・損傷）
- i. 表示ランプの点灯状態（球切れ・破損）

（４）操作制御部の点検

操作盤制御盤関係の盤面及び盤内の電気品を点検し、測定を行う。

- a. 制御機器の目視点検・動作確認
- b. 盤面取付部品類の点検
- c. 運転確認
- d. 配線状態及び端子の締付け確認
- e. 盤内清掃
- f. モーター回路の絶縁抵抗測定
- g. 各装置の正逆負荷電流測定

（５）その他の安全確認

安全装置の作動テスト等とくに安全確保のため以下のことを確認する。

- a. ワイヤロープの結束部分の処理状態確認（ワイヤクリップの緩み）
- b. バトンパイプの状態確認（変形・曲がり）
- c. 固定吊ロープの結束部分の処理状態確認
- d. 滑車類の取付状態確認とワイヤロープの脱落のないことを確認
- e. ファイナルSW等安全装置の作動・復帰テスト
- f. 装置周辺環境の安全確認