

旧富多小学校跡地活用事業者提案競技  
様式集

# — 目 次 —

## ■準備・調査

- 〔様式1－1〕 誓約書兼閲覧申込書
- 〔様式1－2〕 現地見学会参加申込書
- 〔様式1－3〕 現地見学会参加辞退届
- 〔様式1－4〕 質問書

## ■共通

- 〔様式2〕 表紙
- 〔様式8〕 参加辞退届

## ■参加表明書類

- 〔様式3〕 チェックシート（参加表明書類一式）
- 〔様式4－1〕 参加表明書
- 〔様式4－2〕 共同事業者届出書
- 〔様式4－3〕 誓約書兼資格要件事前確認書
- 〔様式4－4〕 誓約書兼調査同意書
- 〔様式4－5〕 参加事業者役員一覧

## ■事業提案書類

- 〔様式5〕 チェックシート（事業提案書類一式）
- 〔様式6〕 事業提案書類届出書
- 〔様式7〕 事業提案概要書

**旧富多小学校跡地活用事業者提案競技  
誓約書兼閲覧申込書**

春日部市長 あて

「旧富多小学校跡地活用事業者提案競技募集要項」に基づき、以下のとおり申し込みします。

竣工図書等は本提案競技への参加目的のみに使用すること、また、指定された場所以外へ持ち出さないことを誓約します。

事業者名				
所在地				
代表者氏名				
担当者所属名				
担当者氏名	⑩			
電話番号				
E - m a i l				
閲覧希望日 (第2希望まで)	第1希望	令和 2年 月 日	午前・午後・1日	
	第2希望	令和 2年 月 日	午前・午後・1日	
竣工図書一覧	a	校舎改築工事（建築工事） 意匠図・構造図	b	校舎改築工事（機械設備工事）
	c	校舎改築工事（電気設備工事）	d	体育館改築工事（機械設備工事）
	e	体育館改築工事（電気設備工事）	f	体育館改築工事（建築工事）
	g	外構工事		

※ 当日は、押印した本様式と名刺を持参してください。

※ 閲覧可能期間：令和2年8月4日（火）から9月17日（木）

※ 申込期限：閲覧希望日の前日（土、日、祝日を除く平日）正午まで

※ 受信確認時間：上記申込期限のうち、土、日、祝日を除く平日

午前9時から正午及び午後1時から午後4時まで

**旧富多小学校跡地活用事業者提案競技  
現地見学会参加申込書**

春日部市長 あて

「旧富多小学校跡地活用事業者提案競技募集要項」に基づき、以下のとおり申し込みします。

なお、万が一、現地見学の際に事故があった場合は、当方の責任において処理し、春日部市に対しては異議申し立てしません。

**【申込事業者】**

事業者名	
所在地	
代表者氏名	
担当者所属	
担当者役職・氏名	
電話番号	
E - m a i l	

**【見学会参加者（3名まで）】**

事業者名・所属名	役職	氏名

※ 申込期限：令和2年8月3日（月）から8月18日（火）午後4時まで

※ 受信確認時間：上記申込期限のうち、土、日、祝日を除く平日  
午前9時から正午及び午後1時から午後4時まで

旧富多小学校跡地活用事業者提案競技  
現地見学会参加辞退届

春日部市長 あて

令和 2 年 月 日付で申し込みをした現地見学会の参加について辞退します。

【申込事業者】

事業者名	
所在地	
代表者氏名	
担当者所属	
担当者役職・氏名	
電話番号	
E - m a i l	

※ 提出期限：令和2年8月20日（木）午後4時まで

※ 受信確認時間：上記提出期限までのうち、土、日、祝日を除く平日  
午前9時から正午及び午後1時から午後4時まで

旧富多小学校跡地活用事業者提案競技  
質 問 書

春日部市長 あて

事業者名	
所在地	
代表者氏名	
担当者所属名	
担当者役職・氏名	
電話番号	
E-mail	

「旧富多小学校跡地活用事業者提案競技」に関し、以下のとおり質問します。

## 【質問事項】

No.	質問箇所	質問内容
例	募集要項 P.10	令和元年度の体育館・グラウンドの利用状況があれば教えてください。
1	P.	
2	P.	
3	P.	

※ 質問は、簡潔に記入してください。

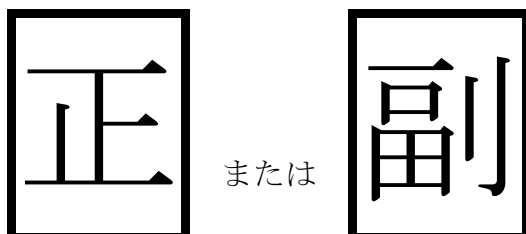
※ 必要に応じて、本様式を追加してください。

※ 提出期間：令和2年8月11日（火）から 8月28日（金）午後4時まで

※ 受信確認時間：上記申込期間のうち、土、日、祝日を除く平日

午前9時から正午及び午後1時から午後4時まで

[様式2]



## 旧富多小学校跡地活用事業者提案競技

- 参加表明書類
- 事業提案書類

事業者名

(グループの場合は代表事業者名)

---

[様式3]

## チェックシート（参加表明書類一式）

No.	提出書類一覧	様式	チェック欄	
			事業者	春日部市
—	表紙	様式2	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
1	チェックシート	本様式	—	—
2	参加表明書	様式4-1	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3	共同事業者届出書【グループの場合】	様式4-2	グループ <input type="checkbox"/>	グループ <input type="checkbox"/>
4	誓約書兼資格要件事前確認書	様式4-3	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
5	誓約書兼調査同意書	様式4-4	<input type="checkbox"/> グループ <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> グループ <input type="checkbox"/>
6	参加事業者役員一覧	様式4-5	<input type="checkbox"/> グループ <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> グループ <input type="checkbox"/>
7	印鑑登録証明書 (3か月以内に発行されたもの)	所定様式	<input type="checkbox"/> グループ <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> グループ <input type="checkbox"/>
8	納税証明関係(過去3か年分)	所定様式	<input type="checkbox"/> グループ <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> グループ <input type="checkbox"/>
9	法人登記事項証明書 (3か月以内に発行されたもの)	所定様式	<input type="checkbox"/> グループ <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> グループ <input type="checkbox"/>
10	法人定款	任意様式	<input type="checkbox"/> グループ <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> グループ <input type="checkbox"/>
11	法人概要書	任意様式	<input type="checkbox"/> グループ <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> グループ <input type="checkbox"/>
12	法人等の決算関係書類(過去3か年分)	任意様式	<input type="checkbox"/> グループ <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> グループ <input type="checkbox"/>
13	法人等の予算関係書類(直近1か年分)	任意様式	<input type="checkbox"/> グループ <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> グループ <input type="checkbox"/>
—	必要書類を揃え、A4サイズのファイルに綴じ、項目ごとにインデックスを付ける	—	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

※ 提出書類に不備がないか確認し、チェック欄にレ印を記入してください。

※ 提出期間：令和2年9月3日（木）から9月17日（木）

※ 受付時間帯：上記提出期間のうち、土、日、祝日を除く平日

午前9時から正午及び午後1時から午後4時まで



## 旧富多小学校跡地活用事業者提案競技 参加表明書

春日部市長 あて

「旧富多小学校跡地活用事業者提案競技」に参加することを表明します。

単独又はグループ	該当する項目をチェックしてください。 <input type="checkbox"/> 単独 <input type="checkbox"/> グループ
----------	--

提案予定事業	提案予定事業の概要を記載してください。
--------	---------------------

事業者 <small>(グループの場合 は代表事業者)</small>	事業者名	
	代表者氏名	Ⓜ
	所在地	〒
	電話番号	

※ 代表者Ⓜは、印鑑登録証明書と同じ印を押印してください。

担当者	所属名		役職	
	氏名			
	電話番号			
	E-mail			

旧富多小学校跡地活用事業者提案競技  
共同事業者届出書

春日部市長 あて

「旧富多小学校跡地活用事業者提案競技募集要項」に基づき、下記の代表事業者の共同事業者とし、代表事業者が負担する一切の義務履行に関し、連帯してその責を負うことを届け出します。

代表事業者	事業者名	
	代表者氏名	

共同事業者	事業者名	
	代表者氏名	㊞
	所在地	〒
	電話番号	

共同事業者	事業者名	
	代表者氏名	㊞
	所在地	〒
	電話番号	

※ 代表者㊞は、印鑑登録証明書と同じ印を押印してください。

※ 共同事業者が3者以上になる場合は、本様式を追加してください。

※ グループで申し込む場合は、提出してください。

旧富多小学校跡地活用事業者提案競技  
誓約書兼資格要件事前確認書

春日部市長 あて

事業者 所在地  
(グループの場合 事業者名  
は代表事業者) 代表者氏名 ⑩

「旧富多小学校跡地活用事業者提案競技募集要項」に基づく事業提案への参加にあたり、次の資格要件を確認し記載内容に相違ないことを誓約します。

万が一、資格要件に相違があった場合は、本提案競技に係る参加資格を取り消されることについて異議申し立てしません。

項目	資格要件	資格確認
事業者 〔代表事業者 及び共同事業者 に係る事項〕	同一事業者が、複数のグループへの重複参加はしていないか。	はい・いいえ
	地方自治法施行令（昭和22年政令第16号）第167条の4第1項の規定に該当していないか。	はい・いいえ
	春日部市契約規則（平成17年規則第126号）第15条の規定により、春日部市の一般競争入札に参加させないこととされた者でないか。	はい・いいえ
	直近3年間の国税及び地方税又は市の使用料等を滞納していないか。	はい・いいえ
	会社更生法（平成14年法律第154号）第17条に規定する更生手続開始の申立てがなされている者（同法第199条に規定する更生計画認可の決定を受けている者を除く。）でないか。	はい・いいえ
	民事再生法（平成11年法律第225号）第21条に規定する再生手続開始の申立てがなされている者（同法第174条に規定する再生計画認可の決定を受けている者を除く。）でないか。	はい・いいえ
	次のいずれかに該当する者ではないか。 ア 自らが、暴力団、暴力団関係企業、総会屋若しくはこれらに準ずる者又はその構成員（以下総称して「反社会的勢力」という） イ 自らの役員（業務を執行する社員、取締役、執行役又はこれらに準ずる者をいう）が反社会的勢力である者 ウ 反社会的勢力に自己の名義を利用させ、この契約を締結する者 エ 自ら又は第三者をして対象物件を反社会的勢力の事務所その他の活動の拠点に供しようとする者 オ 対象物件の引き渡し完了するまでの間に、自ら又は第三者を利用して、この契約に関して次の行為をしようとする者 a 相手方に対する脅迫的な言動又は暴力を用いる行為 b 偽計又は威力を用いて相手方の業務を妨害し、又は信用を毀損する行為 また、前記に該当する者の依頼を受けて応募しようとする者でないか。	はい・いいえ

※ 代表者⑩は、印鑑登録証明書と同じ印を押印してください。

旧富多小学校跡地活用事業者提案競技  
誓約書兼調査同意書

春日部市長 あて

当社（グループによる参加の場合はすべての共同事業者）は、反社会的勢力ではないこと、国税、都道府県税及び市町村税に関し滞納がなく、適切に納税していることを誓約します。

また、本提案競技の参加資格条件等を確認するために、誓約した内容について春日部市が外部へ調査を行うことに同意します。

事業者 (グループの場合は代表事業者)	事業者名	
	代表者氏名	㊟

共同事業者	事業者名	
	代表者氏名	㊟
	事業者名	
	代表者氏名	㊟
	事業者名	
	代表者氏名	㊟

※ 代表者㊟は、印鑑登録証明書と同じ印を押印してください。

※ 共同事業者が4者以上になる場合は、本様式を追加してください。

[様式4-5]

旧富多小学校跡地活用事業者提案競技  
参加事業者役員一覧

事業者名

役職名	(フリガナ) 氏名	性別	生年月日	住所
		男・女	月 年 日	〒
		男・女	月 年 日	〒
		男・女	月 年 日	〒
		男・女	月 年 日	〒
		男・女	月 年 日	〒
		男・女	月 年 日	〒
		男・女	月 年 日	〒
		男・女	月 年 日	〒
		男・女	月 年 日	〒

※ 法人登記事項証明書に記載されている役員全員を記入してください。

※ 必要に応じて、本様式を追加してください。

※ グループの場合は、事業者ごとに作成してください。

[様式5]

## チェックシート（事業提案書類一式）

No.	提出書類一覧	様式	チェック欄	
			事業者	春日部市
—	表紙	様式2	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
1	チェックシート	本様式	—	—
2	事業提案書類届出書	様式6	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3	共同事業者届出書（写） 【グループの場合】	様式4-2	グループ <input type="checkbox"/>	グループ <input type="checkbox"/>
4	事業提案概要書	様式7	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
5	事業説明書	任意様式	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6	施設概要説明書	任意様式	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7	完成予想図	任意様式	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8	事業体制説明書	任意様式	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
—	必要書類を揃え、A4サイズのファイルに綴じ、項目ごとにインデックスを付ける	—	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

※ 提出書類に不備がないか確認し、チェック欄にレ印を記入してください。

※ 審査用の書類には事業者名・ブランド名・ロゴマーク等を一切表示しないでください。

※ 提出期間：令和2年10月12日（月）から10月30日（金）

※ 受付時間帯：上記提出期間のうち、土、日、祝日を除く平日

午前9時から正午及び午後1時から午後4時まで

[様式6]

令和 2 年 月 日

## 旧富多小学校跡地活用事業者提案競技 事業提案書類届出書

春日部市長 あて

「旧富多小学校跡地活用事業者提案競技募集要項」に基づき、必要書類を添えて提案します。

事業者 (グループの場合 は代表事業者)	事業者名	
	代表者氏名	㊟
	所在地	〒
	電話番号	

※ 代表者㊟は、印鑑登録証明書と同じ印を押印してください。

担当者	所属名		役職	
	担当者氏名			
	電話番号			
	E-mail			

事業提案概要書

事業者名

(グループの場合は代表事業者)

予定事業の名称		
建築基準法上の 該当用途		
該当立地基準	都市計画法 第34条 号	
契約方法  (希望する契約種別を選択し☑を記入)	1	<input type="checkbox"/> 売買契約
	2	<input type="checkbox"/> 賃貸借契約 希望賃貸借期間 _____ 年 ※ 賃貸借契約を選択した場合、希望する賃貸借期間を記入ください。 ※ 一度の賃貸借契約期間は原則5年としますが、契約期間終了後には更新できるものとします。 ※ 市は永続的な事業運営と事業提案を求めており、提案された事業年数に応じた評価を行います。



[様式7] (2ページ目)

・募集要項に基づき、提案する事業のコンセプト、概要等を記載してください。

・募集要項「第1(2) 求める跡地活用事業提案」との関連性を具体的に記載してください。

・提案事業をこの場所で行うことによる周辺地域との調和をどのように考えているか記載してください。

※ 必要に応じて、行を追加してください。

[様式7] (3ページ目)

市への 協力	<p>・災害発生時の避難場所（避難所）としてどのような協力ができるか記載してください。</p> <p style="text-align: center;">（ 協力できる ・ 協力できない ）</p>
	<p>内容</p>
※該当する ものに○を 記入くださ い。	<p>・選挙の際、投票所としてどのような協力ができるか記載してください。</p> <p style="text-align: center;">（ 協力できる ・ 協力できない ）</p>
	<p>内容</p>
地域貢献	<p>・地域住民の利用についてどのようなことができるか記載してください。</p>

※ 必要に応じて、行を追加してください。

〔様式8〕

令和 2 年 月 日

旧富多小学校跡地活用事業者提案競技  
参加辞退届

春日部市長 あて

「旧富多小学校跡地活用事業者提案競技」への参加については辞退します。

事業者 (グループの場合 は代表事業者)	事業者名	
	代表者氏名	㊟

辞退理由	※辞退に至った理由を詳細に記載してください。
------	------------------------

※ 代表者㊟は、印鑑登録証明書と同じ印を押印してください。